

Правила страхования
от огня и других опасностей
коммерческих и
промышленных предприятий
ООО «СК Чабб»

СНУВВ®

«Утверждено»
Приказ Генерального директора
ООО «СК Чабб»
№ 35-ПС от «21» марта 2017 г.



/Ушакова Т.Ю./

Предыдущая редакция:
Приказ Генерального директора
№ 34-ПС от «26» сентября 2016 г.

**ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ ОТ ОГНЯ И ДРУГИХ ОПАСНОСТЕЙ КОММЕРЧЕСКИХ И
ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ**

Содержание

Термины и определения	5
1. Общие положения.....	8
2. Объекты страхования. Исключения.....	8
3. Страховые риски. Страховые случаи.....	9
4. Страховая сумма и страховая стоимость.....	12
5. Франшиза.....	13
6. Страховая премия.....	13
7. Территория страхования.....	14
8. Заключение, срок действия и прекращение договора страхования.....	14
9. Изменение степени риска.....	18
10. Нарушение норм безопасностей.....	18
11. Двойное страхование.....	18
12. Страхование в пользу третьего лица (выгодоприобретателя).....	19
13. Обязанности страхователя при наступлении страхового случая.....	19
14. Умысел страхователя.....	20
15. Порядок определения и выплаты страхового возмещения.....	20
16. Разрешение споров.....	26
Оговорка 1.....	27
Оговорка 2.....	28
Оговорка 3.....	31
Оговорка 4.....	31
Оговорка 5.....	32
Оговорка 6.....	33
Оговорка 7.....	33
Оговорка 8.....	33
Оговорка 9.....	34
Оговорка 10.....	34
Оговорка 11.....	34
Оговорка 12.....	37
Оговорка 13.....	39
Оговорка 14.....	41
Оговорка 15.....	43

Оговорка 16.....	43
Оговорка 17.....	43
Приложение 1 к Правилам страхования от огня и других опасностей коммерческих и промышленных предприятий	45
Приложение 2 к Правилам страхования от огня и других опасностей коммерческих и промышленных предприятий	46
Приложение 3 к Правилам страхования от огня и других опасностей коммерческих и промышленных предприятий	49
Приложение 4 к Правилам страхования от огня и других опасностей коммерческих и промышленных предприятий	50

Термины и определения

Термины и определения, приведенные в настоящем разделе Правил страхования, несут одинаковое смысловое значение по всему тексту настоящих Правил страхования и понимаются следующим образом:

“Страховщик” – Общество с ограниченной ответственностью «Страховая Компания Чабб», созданное и действующее согласно действующему законодательству Российской Федерации.

“Страхователь” – юридическое лицо любой организационно-правовой формы или дееспособное физическое лицо, зарегистрированное в установленном законом порядке в качестве индивидуального предпринимателя (предприниматель без образования юридического лица), заключившие со Страховщиком договор страхования.

“Выгодоприобретатель” - лицо, в пользу которого заключен договор страхования.

“Страховой риск” – указанное в договоре страхования вероятное событие, обусловленное случайными факторами (причинами), наступление которого потенциально может причинить вред имущественным интересам Страхователя (Выгодоприобретателя).

“Страховой случай” – совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю).

“Страховая сумма” – денежная сумма, которая определена в Договоре страхования, и исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

“Страховая премия” – плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и сроки, установленные договором страхования одновременно (разовым платежом) за весь срок страхования (срок действия) или периодическими платежами в рассрочку. Размер страховой премии рассчитывается на основе разработанных Страховщиком страховых тарифов, с учетом статистических данных по страховым рискам и индивидуальных особенностей имущества Страхователя (Застрахованного).

“Страховой тариф” – ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования. Страховой тариф по конкретному Договору определяется по соглашению сторон.

“Франшиза” – часть убытков, определенная Договором страхования, которая не подлежит возмещению Страховщиком Страхователю (Выгодоприобретателю), иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями Договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере. В соответствии с Договором страхования франшиза может быть условной (Страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы). Договором могут быть предусмотрены иные виды франшизы.

“Страховая выплата” - денежная сумма, которая определена в порядке, установленном Договором страхования, и выплачивается Страховщиком Страхователю, или, Выгодоприобретателю при наступлении страхового случая. Страховая выплата производится лицу, имеющему право на получение страховой выплаты по Договору страхования, и в порядке возмещения вреда.

"Пожар" - возникновение огня, способного самостоятельно распространяться, вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания. Убытки от повреждений огнем, возникшие не в результате пожара, а также убытки, причиненные застрахованному имуществу в результате их обработки огнем, теплом или иного термического воздействия на них с целью их переработки или в иных целях (например, для сушки, варки, глажения, копчения, жарки, горячей обработки или плавления металлов и т.д.) не покрываются страхованием и возмещению не подлежат.

"Удар молнии" - непосредственное попадание молнии в застрахованное имущество.

"Взрыв" - стремительно протекающий процесс освобождения большого количества энергии в ограниченном объеме за короткий промежуток времени, основанный на стремлении газов к расширению. Взрывом резервуара (котла, трубопровода и пр.) считается только такой взрыв, когда стенки этого резервуара оказываются разорванными в такой степени, что становится возможным выравнивание давления внутри и вне резервуара. Если внутри такого резервуара произойдет взрыв, вызванный скоротечным протеканием химических реакций, то повреждения, причиненные

резервуару, покрываются страхованием и в том случае, если стенки его не имеют разрывов. Страхованием не покрываются убытки, причиненные вакуумом или разрежением газа в резервуаре.

"Падение летательных аппаратов" - падение на застрахованное имущество пилотируемых летательных объектов, их частей, перевозимого груза, багажа, разлив топлива.

"Буря, вихрь, ураган, смерч, тайфун" - перемещение масс воздуха с большой скоростью (свыше 60 км/ч. или 16,6 м/сек), причиняющих ущерб застрахованному имуществу и другим, находящимся поблизости, объектам.

"Ливень" - интенсивный крупнокапельный дождь, характеризуется количеством выпавших осадков в единицу времени.

"Град" - атмосферные осадки в виде ледяных образований разной величины и формы, причиняющих ущерб застрахованному имуществу.

"Наводнение, паводок" - сезонное или внезапное повышение уровня воды в водоемах в связи с таянием снега, ледников, выпадением большого количества осадков, затоплений суши в связи с прорывом дамб и плотин, ледяными заторами, ветровым нагоном, обвалом в русло горных пород, препятствующих нормальному стоку воды.

"Землетрясение" - катастрофическое явление природы характерное для сейсмоактивных зон, вызванное движением тектонических плит, обрушением больших горных выработок. Ущерб зданиям причиняют землетрясения силой от 6 баллов и выше по шкале Рихтера.

"Вулканическая деятельность" - извержение вулкана, сопровождающееся выбросом из жерла вулкана газов, камней, пепла, а также вытеканием расплавленной магмы.

"Цунами" - океанские волны большой высоты (до нескольких десятков метров), возникающие в результате подводных или прибрежных землетрясений, вулканических и других тектонических процессов.

"Обвал, камнепад" - внезапное обрушение горных пород или скатывание камней с крутых склонов.

"Лавина" - сход со склонов гор больших масс снега.

"Оползень" - медленное смещение масс земли, горных пород по склону под влиянием собственной силы тяжести.

"Просадка грунта, провал" - просадка грунта, связанная с уплотнением грунта, изменением уровня грунтовых вод, обрушением карстовых пустот, подземных выработок полезных ископаемых, выгорания залежей торфа.

"Давление снега" - повреждение или разрушение строений, сооружений под тяжестью снега в случаях, если давление снега превысило расчетные нагрузки, заложенные при проектировании данного объекта.

"Кража со взломом" - тайное хищение имущества, если злоумышленник:

проникает в застрахованные помещения, взламывая двери или окна, применяя отмычки или поддельные ключи, или иные технические средства. Поддельными считаются ключи, изготовленные по поручению или с ведома лиц, не имеющих права распоряжаться подлинными ключами; одного факта исчезновения имущества из места страхования недостаточно для доказательства использования поддельных ключей;

- взламывает в пределах застрахованных помещений предметы, используемые в качестве хранилищ имущества, или вскрывает их с помощью отмычек, поддельных ключей или иных инструментов; в помещениях, которые используются в служебных или хозяйственных целях помимо Страхователя и работающих у него лиц также третьими лицами, страховая защита по таким убыткам существует только в том случае, если это особо оговаривается в договоре страхования;
- изымает предметы из закрытых помещений, куда он ранее проник обычным путем, в которых тайно продолжал оставаться до их закрытия и использовал средства, указанные выше при выходе из помещения;
- при совершении обычной кражи оказывается обнаруженным и использует имеющиеся подручные средства для того, чтобы овладеть украденным имуществом.

"Грабёж (разбой)" - открытое хищение застрахованного имущества, если:

- к Страхователю или лицам, работающим у него, применяется насилие для подавления их сопротивления изъятию застрахованного имущества;
- Страхователь или работающие у Страхователя лица под угрозой их здоровью или жизни передают или допускают передачу застрахованного имущества в пределах места страхования;

если местом страхования являются несколько застрахованных зданий или объектов, грабежом считается изъятие имущества в пределах того застрахованного здания, в котором возникла угроза здоровью или жизни Страхователя или работающих у него лиц;

- застрахованное имущество изымается у Страхователя или работающих у него лиц в период нахождения этих лиц в беспомощном состоянии, если такое их состояние не явилось следствием их злоумышленных или грубо неосторожных действий и не позволяет им оказать сопротивление такому изъятию.

"Умышленные повреждение, уничтожение имущества, вандализм" - злонамеренные действия третьих лиц, направленные на повреждение, уничтожение или осквернение застрахованного имущества.

"Терроризм" - совершение умышленных противоправных действий (взрыв, поджог, авария или иные действия), направленных на достижение, политических и других целей путем причинения имущественного ущерба, устрашения населения либо оказания воздействие на принятие решения органами власти.

"Забастовка" - организованный отказ части или всех работников работать, направленный на достижение определенных целей. Забастовка может сопровождаться насильственными действиями по порче и уничтожению имущества предприятия Страхователя либо привести к саботажу - сознательному неисполнению или умышленно небрежному исполнению работниками своих трудовых обязанностей в период объявленной забастовки, повлекшее повреждение или уничтожение застрахованного имущества.

"Массовые беспорядки" - противоправные действия толпы, направленные против людей и имущества, и сопровождающиеся насилием и сопротивлением представителям власти. Убытки от грабежей и погромов в связи с указанными событиями, также считаются застрахованными.

"Повреждение водопроводной водой, паром и жидкостями" - повреждение или уничтожение застрахованного имущества:

- водой и иными жидкостями (масла, нефтепродукты, хладоагенты), внезапно и непредвиденно вытекшими из труб, установок, резервуаров и хранилищ, в том числе в результате аварии водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, продуктопроводов;
- паром, в связи с его аварийным выбросом из котлов, установок, паропроводов;
- водой из системы пожаротушения при внезапном, непредвиденном, самопроизвольном срабатывании спринклерной системы.

"Наезд транспорта" - непосредственное разрушение или повреждение застрахованного имущества в результате контакта с наземными транспортными средствами.

"Обвал здания" - ущерб застрахованному имуществу вследствие внезапного повреждения или разрушения здания (сооружения), исключая такие причины обвала, как: неудовлетворительное обслуживание здания, плохие строительные грунты, землетрясение.

"Повреждение дымом" - причинение ущерба застрахованному имуществу вследствие воздействия дыма (сажи, копоти), внезапно, неожиданно вырвавшегося из печей, топок, коптилен.

"Звуковой удар" - явление, возникающее при преодолении сверхзвуковым самолетом звукового барьера, вследствие чего от образовавшегося избыточного давления может произойти разрушение или повреждение застрахованного имущества.

"Перерыв в производстве" - ущерб, связанный с остановкой производства вследствие уничтожения, повреждения застрахованного имущества в результате оговоренных в полисе страховых событий (пожара, взрыва и т.п.).

"Стеклоянные элементы зданий, сооружений" - элементы из стекла и стеклоподобных материалов, применяемые в строительстве с целью облицовки фасадов, устройства световых колпаков, остекления дверей и окон, а также для оформления интерьеров (витражи, зеркала), изготовления рекламных установок.

"Денежная наличность в кассе и банковском хранилище" - наличные деньги (казначейские билеты, банкноты, монеты), ценные бумаги (акции, облигации, векселя и др.), драгоценные металлы в слитках и другие ценности, хранящиеся в сейфах в кассе или в банковском хранилище Страхователя.

"Произведения искусства, выставки" - произведения искусства, предметы антиквариата, музейные и выставочные экспонаты, на которые имеются документы, официально подтверждающие их стоимость.

"Страхование по системе первого (максимального) риска" - система страхового возмещения, при которой ущерб компенсируется в полном размере, но не выше страховой суммы. При неполном

страховании (ст.949 ГК РФ) система возмещения ущерба "по первому риску" в отличие от системы "пропорциональной ответственности" предполагает больший уровень возмещения при условии уплаты более высоких премий.

"Страхование по заявленной стоимости" - страхование имущества по стоимости, заявленной Страхователем (рыночной стоимости). При этом Страховщик выплачивает страховое возмещение в размере понесенного ущерба, связанного с восстановлением поврежденного (без учета износа) или приобретения имущества аналогичного уничтоженному, но не выше заявленной стоимости.

"Страхование по индексированной новой стоимости (инфляционная оговорка)" - оговорка, позволяющая минимизировать потери Страхователя в связи с инфляцией путем перерасчета в период действия договора страхования страховых сумм и страховых премий с применением в качестве индекса для расчета страховых сумм и страховых премий официального курса рубля к доллару США, объявленного ЦБ России. При наступлении ущерба Страховщик выплачивает страховое возмещение исходя из индексированной новой стоимости имущества на день страхового случая.

1. Общие положения

- 1.1 В соответствии с действующим законодательством и на основании настоящих Правил страхования от огня и других опасностей коммерческих и промышленных предприятий (далее по тексту – Правила страхования) Общество с ограниченной ответственностью "Страховая Компания Чабб" (далее по тексту - Страховщик) заключает договоры добровольного страхования имущества (далее по тексту - договор страхования).
- 1.2 Договоры страхования заключаются с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями - физическими лицами (далее по тексту - Страхователи), имеющими основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества.
- 1.3 При заключении договора страхования на условиях настоящих Правил страхования, последние становятся неотъемлемой частью договора страхования и обязательными как для Страховщика, так и для Страхователя.
- 1.4 Положения, содержащиеся в настоящих Правилах страхования, могут быть изменены (исключены или дополнены) по письменному соглашению сторон при заключении договора страхования или в течение срока его действия, при условии, что такие изменения не противоречат действующему законодательству.

2. Объекты страхования. Исключения

- 2.1 В соответствии с настоящими Общими условиями объектом страхования по договору страхования являются не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя или Выгодоприобретателя, связанные с риском утраты (гибели) или повреждения застрахованного движимого и недвижимого имущества, указанного в договоре страхования, (предмет страхования), принадлежащего Страхователю или Выгодоприобретателю на праве собственности, хозяйственного ведения или находящиеся у Страхователя или Выгодоприобретателя в доверительном управлении, а также расходы Страхователя или Выгодоприобретателя, вызванные страховым случаем.
- 2.2 Если иное не предусмотрено договором страхования, страхование не распространяется на:
 - 2.2.1 Наличные деньги в российской и иностранной валюте;
 - 2.2.2 Акции, облигации и другие ценные бумаги;
 - 2.2.3 Рукописи, планы, чертежи и иные документы, бухгалтерские и деловые книги;
 - 2.2.4 Модели, макеты, образцы, формы и т.п.;
 - 2.2.5 Драгоценные металлы в слитках и драгоценные камни без оправ;
 - 2.2.6 Технические носители информации компьютерных и аналогичных систем, в частности магнитные пленки и кассеты, магнитные диски, и т.д.;
 - 2.2.7 Марки, монеты, денежные знаки и боны, рисунки, картины, скульптуры или иные коллекции или произведения искусства;
 - 2.2.8 Взрывчатые вещества;

- 2.2.9 Средства транспорта, передвижные строительные, сельскохозяйственные или иные машины, любые устройства или установки для морской добычи нефти или иных полезных ископаемых;
 - 2.2.10 Находящееся в застрахованном помещении, но не принадлежащее Страхователю имущество.
 - 2.2.11 Имущество, взятое Страхователем или Выгодоприобретателем в аренду, лизинг или в прокат, равно как и иное имущество, временно находящееся в пользовании Страхователя или Выгодоприобретателя.
- 2.3 Имущество, перечисленное в п.2.2 настоящих Правил страхования может быть застраховано по особому соглашению сторон.

3. Страховые риски. Страховые случаи

- 3.1 Страховым риском является указанное в договоре страхования вероятное событие, обусловленное случайными факторами (причинами), наступление которого потенциально может причинить вред имущественным интересам Страхователя (Выгодоприобретателя).
- 3.2 Страховым случаем является событие из числа указанных в п. 3.3 и 3.4. настоящих Правил страхования, предусмотренное договором страхования, приведшее к повреждению, утрате (гибели) застрахованного имущества и повлекшее обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение Страхователю (Выгодоприобретателю).
- 3.3 По договору страхования, заключенному на основании настоящих Правил, Страховщик предоставляет Страхователю страховую защиту на случай повреждения или уничтожения имущества при наступлении страховых случаев по следующим группам рисков:
- 3.3.1 Стандартный перечень рисков (FLEXA) "Огонь" включает:
- а) пожар, удар молнии, взрыв (кроме взрыва котельного оборудования), падение летательных аппаратов.
 - б) разумные и целесообразно произведенные расходы по предотвращению или уменьшению ущерба (тушению пожара, предупреждению его распространения, спасанию имущества иным способом);
 - в) расходы по расчистке территории, приведению застрахованного имущества в порядок (в пределах согласованного лимита).
- Стороны по особому соглашению могут внести в договор страхования дополнительную ответственность Страховщика за ущерб, возникший в результате следующих рисков:
- 3.3.2 "Стихийные бедствия" (Оговорка 1)
Буря, вихрь, ураган, смерч, тайфун, ливень, град, наводнение, паводок, землетрясение, извержение вулкана, цунами, обвал, оползень, камнепад, лавина, просадка грунта, провал, давление снега.
- 3.3.3 "Противоправные действия третьих лиц"
Если стороны взаимно пришли к соглашению о расширении страхового покрытия и включения в объем ответственности Страховщика риска противоправных действий третьих лиц, возмещению также подлежит ущерб, возникший в результате повреждения, хищения, уничтожения застрахованного имущества в результате следующих событий, предусмотренных договором страхования:
- 3.3.3.1 кража со взломом, грабеж (Оговорка 2)
 - 3.3.3.2 умышленное уничтожение или повреждение имущества третьими лицами, вандализм (Оговорка 3)
- 3.3.4 "Прочие риски "
По дополнительному соглашению между Страхователем и Страховщиком страховая защита предоставляется в случае повреждения, уничтожения имущества, которые имели место в результате наступления следующих рисков, включенных в договор страхования:
- 3.3.4.1 массовые беспорядки (Оговорка 4).
 - 3.3.4.2 повреждение водопроводной водой, паром и жидкостями (Оговорка 5)
 - 3.3.4.3 наезд транспортных средств (Оговорка 6)
 - 3.3.4.4 обвал здания в результате страхового случая (Оговорка 7)
 - 3.3.4.5 повреждение дымом (Оговорка 8)

- 3.3.4.6 звуковой удар (Оговорка 9)
- 3.3.4.7 террористический акт (Оговорка 10)
- 3.3.4.8 перерыв в производстве (Оговорка 11)
- 3.3.5 "Дополнительные условия страхования отдельных видов имущества" включают:
 - 3.3.5.1 страхование стеклянных элементов зданий (Оговорка 12)
 - 3.3.5.2 денежная наличность в кассе (Оговорка 13)
 - 3.3.5.3 страхование имущества в холодильных камерах (Оговорка 14).
- 3.3.6 "Дополнительные условия страхового покрытия"
 - 3.3.6.1 страхование по первому (максимальному) риску (Оговорка 15)
 - 3.3.6.2 страхование по заявленной стоимости (Оговорка 16)
 - 3.3.6.3 страхование по индексированной новой стоимости (инфляционная оговорка) (Оговорка 17).
- 3.4 По стандартному перечню рисков (п.3.3.1.) не возмещается, если это не оговорено особо договором страхования:
 - 3.4.1 ущерб, причиненный котельному оборудованию и установкам, работающим под давлением, вследствие их взрыва;
 - 3.4.2 ущерб, причиненный противоправными действиями третьих лиц (поджог, взрыв, злоумышленная порча, кража, грабеж);
 - 3.4.3 косвенные убытки (например, упущенная выгода), если они были вызваны страховым случаем.
- 3.5 Во всех случаях Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если ущерб наступил вследствие:
 - 3.5.1 Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
 - 3.5.2 Воздействия ядерной энергии в любой форме;
 - 3.5.3 Использования или хранения бомб, мин, снарядов или иного вооружения;
 - 3.5.4 Любого рода утечки, и/или заражения и/или загрязнения, напрямую или косвенно вызванных любой причиной, за исключением случаев, когда ущерб и/или разрушение застрахованного имущества было вызвано пожаром, напрямую или косвенно произошедшим вследствие утечки и/или загрязнения и/или заражения;
 - Исключены также затраты, штрафы, пени и расходы понесенные Страхователем или наложенные на страхователя по приказу любого органа государственной власти, судом или правительством в отношении любого рода загрязнения окружающей среды, включая утечку или заражение или загрязнение по любой причине.
 - 3.5.5 Воздействия, выделения, распространения, высвобождения, рассеивания асбеста в любом виде;
 - 3.5.6 Изъятия, конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению государственных органов;
 - 3.5.7 Наложения на Страхователя или работающих у него лиц штрафов, неустоек, пени или иных штрафных санкций в денежной форме в соответствии с законодательством или иными распоряжениями властей, действующими на территории страхования;
 - 3.5.8 Косвенных убытков, возникающих, в частности, из-за задержки в поставке продукции или несвоевременной поставки, перерыва в производстве, торговле, неполучения прибыли или выгоды, замедления темпов производства или снижения количества производимых товаров или услуг, даже если такие убытки и явились следствием событий, в связи с наступлением которых Страховщик был бы обязан выплачивать возмещение в соответствии с условиями настоящего договора страхования;
 - Примечание: Настоящее условие не применяется в той части, в которой убытки от перерыва в производстве застрахованы по соглашению Страховщика и Страхователя в соответствии с Оговоркой 11.
 - 3.5.9 Повреждения или уничтожения линий передач, распределительных сетей и их опор, включая, но не ограничиваясь проводами, кабелями, столбами, стойками, колоннами, вышками. Настоящее исключение распространяется также на линии передач и распределения электроэнергии, телефонной и телеграфной связи, а также передачи аудио и видео сигналов.

Данное исключение применяется как для воздушного, так и для подземного оборудования, расположенного по радиусу более чем на 1000 метров от территории Застрахованного предприятия.

Данное исключение применяется для физической гибели или повреждения оборудования и всех убытков, вызванных перерывом в производстве, убытков на зависимых предприятиях, косвенных убытков, связанных с магистральными и распределительными сетями;

- 3.5.10 Естественного износа застрахованного имущества или постепенной потери им своих качеств или полезных свойств;
- 3.5.11 Коррозии, окисления, брожения, гниения или иных естественных свойств застрахованного имущества;
- 3.5.12 Необъяснимого (таинственного) исчезновения застрахованного имущества, его недостачи, обнаруженной при проведении инвентаризации, его пропажи, кражи (без незаконного проникновения), хищения или сокрытия;
- 3.5.13 Прямого или косвенного убытка, изменения, повреждения или изменения функционала, работоспособности или производительности компьютерных систем, оборудования, программного обеспечения, информации, информационных хранилищ, микропроцессоров, микросхем или подобного компьютерного или не компьютерного оборудования, вне зависимости от того страхуется ли данное имущество по Договору страхования или нет. Данное исключение не распространяется на события, ставшие следствием одного из рисков, прописанных в Договоре Страхования.
- 3.5.14 Воздействия радиоэлектронных средств, включая, но не ограничиваясь хакерскими атаками или появлением любого типа компьютерного вируса или повреждения данных или несанкционированных команд или кода или использования какого-либо электромагнитного оружия;
- 3.5.15 Умысла Страхователя, Выгодоприобретателя, их руководящих сотрудников или представителей, а также лиц, действовавших хотя и от собственного имени, но с ведома и в интересах Страхователя или Выгодоприобретателя;
Примечание: Страхователь, Выгодоприобретатель, их руководящий сотрудник или представитель признается действующим умышленно, если он осознавал опасность своих действий (бездействия), предвидел возможность наступления страхового случая, и сознательно допускал наступление страхового случая либо относился к этому безразлично;
- 3.5.16 Оседания, растрескивания, сжатия, расширения или вздутия покрытий дорог или тротуаров, а также фундаментов, стен, несущих конструкций или перекрытий зданий, строений либо инженерных сооружений, если они произошли не в результате внезапного и непредвиденного воздействия на них извне;
- 3.5.17 Дефектов и недостатков застрахованных зданий, сооружений, уже имевших на момент заключения страхования, которые должны были быть известны Страхователю или его органам или уполномоченным лицам.
- 3.5.18 Воздействия плесени, мха, милдью, грибков, спор, бактерий и аналогичных организмов, мокрой или сухой гнили, а также воздействия экстремальных температур или влажности в результате застрахованных рисков. Данные убытки включают (но не ограничиваются) расходы по исследованию, изучению, восстановлению, дополнительные расходы или убытки в результате перерыва в производственной / коммерческой деятельности. Подобные убытки исключаются из страхового покрытия вне зависимости от любой иной причины или события, одновременно или в иной последовательности повлекших за собой убыток. В случае если при возникновении убытка, который покрывается по условиям Договора страхования, стоимость расходов по расчистке территории и уборке мусора после страхового случая увеличилась в результате возникновения ржавчины, плесени, мха, милдью, грибков, спор, бактерий и аналогичных организмов, мокрой или сухой гнили, а также воздействия экстремальных температур или влажности, возмещению подлежат только те расходы по расчистке территории и уборке мусора после страхового случая, которые бы имели место при отсутствии воздействия вышеуказанных факторов на застрахованное имущество, подлежащее уборке;

- 3.5.19 Захвата или законного или незаконного завладения застрахованным имуществом, если только физический ущерб или уничтожение напрямую стали следствием наступления события, страхуемого по настоящим Правилам страхования;
- 3.6 Ущерб, возникший в результате повреждения застрахованного имущества в ходе строительных или монтажных работ, а также работ по реконструкции или переоборудованию застрахованных зданий. Такой ущерб подлежит возмещению только в том случае, если он явился прямым следствием пожара, удара молнии, взрыва, падения летающих объектов, наезда наземных транспортных средств;
- 3.7 Если договором страхования не предусмотрено иное, не подлежит возмещению ущерб, происшедший:
- 3.7.1 Вследствие бунта и/или забастовок и/или гражданских беспорядков;
 - 3.7.2 Вследствие террористических актов, а также актов диверсии;
 - 3.7.3 Вызванный или являющийся результатом, или возникший в результате или в связи с любым действием, направленным на контроль, предотвращение, пресечение возмездия или в ответ на любой акт терроризма или диверсии;
 - 3.7.4 Во время перевозки застрахованного имущества, в том числе по транспортным путям, находящимся внутри предприятия;
 - 3.7.5 Вследствие поломки машин и оборудования, если она не была вызвана внезапным и непредвиденным воздействием извне; либо произошла при их монтаже, наладке, реконструкции, техническом обслуживании или ремонте;
 - 3.7.6 Вследствие ошибок в проектировании, планировании, дизайне;
 - 3.7.7 Вследствие дефектов производства или использования недоброкачественных материалов;
- 3.8 Если это особо не оговорено в договоре страхования, не подлежат возмещению:
- 3.8.1 Расходы по расчистке территории или остатков застрахованных зданий или их слому;
 - 3.8.2 Расходы по оплате услуг профессиональных или добровольных пожарных команд или других организаций, которые в силу закона, своих уставов или иных нормативных актов обязаны принять меры по тушению пожара, равно как и по предотвращению либо уменьшению иного ущерба, покрываемого по договору страхования.
- 3.9 Если одной из причин повреждения или разрушения застрахованных зданий и сооружений явилась их ветхость, частичное разрушение или повреждение вследствие длительной эксплуатации, Страховщик имеет право отказать в выплате возмещения в той мере, в которой ветхость, частичное разрушение или повреждение вследствие длительной эксплуатации застрахованных сооружений повлияли на размер ущерба. Если Страхователь докажет, что ветхость, частичное разрушение или повреждение вследствие длительной эксплуатации этих сооружений не оказали влияния на размер ущерба, обязанность Страховщика выплачивать возмещение сохраняется.

4. Страховая сумма и страховая стоимость

- 4.1 Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, которая определена в Договоре страхования, и, исходя из которой, устанавливается размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая. Страхование не может служить источником необоснованного обогащения Страхователя.
- 4.2 При заключении договора страхования могут устанавливаться предельные суммы выплат страхового возмещения по каждому страховому случаю.
- 4.3 Страховая сумма устанавливается в размере, не превышающим действительную стоимость застрахованного имущества в месте его нахождения на момент (в день) заключения договора страхования (страховой стоимости).
- 4.4 Действительная стоимость определяется:
- 4.4.1 Для оборудования, машин, инвентаря, предметов домашнего обихода и личного пользования - исходя из стоимости приобретения предмета, полностью аналогичного подлежащему страхованию или застрахованному, за вычетом износа;
 - 4.4.2 Для зданий и сооружений - исходя из стоимости строительства полностью аналогичного подлежащему страхованию или застрахованному здания в данной местности с учетом

износа и эксплуатационно-технического состояния подлежащего страхованию или застрахованного здания или сооружения;

- 4.4.3 Для товаров, изготавливаемых Страхователем (как незавершенных производством, так и готовых) - исходя из затрат предприятия, необходимых для повторного изготовления застрахованных предметов, но не свыше их продажной цены;
 - 4.4.4 Для товаров, которыми Страхователь торгует, а также для сырья, закупленного Страхователем - исходя из стоимости их приобретения;
 - 4.4.5 Для наличных денег - в размере номинала денежных знаков;
 - 4.4.6 Для ценных бумаг и драгоценных металлов – в размере их рыночной стоимости или стоимости восстановления;
 - 4.4.7 Для документов – в размере стоимости восстановления;
 - 4.4.8 Для коллекций и произведений искусства – в размере оценочной стоимости, подтвержденной актом независимого оценщика;
- 4.5 Если страховая сумма, установленная в договоре страхования, оказывается меньше страховой стоимости застрахованного объекта, страховое возмещение выплачивается пропорционально соотношению страховой суммы к действительной стоимости застрахованного объекта.
- 1.6 Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превысила страховую стоимость, договор является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость, а уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит. Если же завышение страховой суммы в договоре страхования явилось следствием обмана со стороны Страхователя, Страховщик вправе требовать признания договора недействительным и возмещения причиненных ему этим убытков в размере, превышающем сумму полученной им от Страхователя страховой премии.
- 4.7 После выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на величину выплаченного возмещения. Уменьшение страховой суммы производится со дня наступления страхового случая. При восстановлении или замене пострадавшего имущества Страхователь имеет право за дополнительную премию восстановить первоначальные страховые суммы.
- 4.8 В период действия договора страхования Страхователь может увеличить по соглашению со Страховщиком страховую сумму или лимиты ответственности по каждому страховому случаю, а также включить в договор страхования дополнительные страховые риски, предусмотренные настоящими Правилами, но не включенные в договор при его заключении, путем заключения дополнительного соглашения к договору страхования, в котором размер страховой премии определяется пропорционально сроку действия первоначального договора, при этом взнос за неполный месяц исчисляется, как за полный.

5. Франшиза

- 5.1 По соглашению сторон договором страхования может быть предусмотрена доля собственного участия Страхователя в возмещении ущерба - франшиза. Франшиза может устанавливаться в абсолютном размере или в процентах к страховой сумме или размеру ущерба.
- 5.2 Ущерб, не превышающий величины франшизы, возмещению не подлежит.
- 5.3 Если происходит несколько страховых случаев, франшиза учитывается при расчете возмещения по каждому случаю.
- 5.4 Если в результате одного страхового случая повреждается несколько застрахованных объектов или групп объектов, для которых в договоре страхования предусмотрены отдельные франшизы, то франшизы учитываются при расчете возмещения по каждому объекту или группе объектов.

6. Страховая премия

- 6.1 Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и сроки, установленные договором страхования.
- 6.2 Размер страховой премии определяется Страховщиком исходя из согласованных сторонами страховых сумм, величины франшиз, периода страхования, застрахованных рисков и других факторов, определяющих объем ответственности Страховщика и степень риска.

- 6.3 Страховая премия оплачивается единовременно или, по соглашению сторон, может вноситься несколькими страховыми взносами.
- 6.4 Если Договором страхования не предусмотрено иное, обязанность Страхователя по оплате страховой премии считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика.
- 6.5 При неуплате единовременной премии или первой ее части при уплате премии в рассрочку, в срок, установленный в договоре как дата уплаты премии, договор считается не вступившим в силу или прекращенным (если дата вступления договора в силу предшествует дате, установленной для уплаты страховой премии) и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон. При неуплате второй и последующих частей страховой премии к предусмотренному в договоре сроку или оплаты в меньшей сумме, чем предусмотрено договором, Страховщик имеет право потребовать расторжения договора страхования, письменно уведомив Страхователя за 15 (пятнадцать) дней до предполагаемой даты расторжения договора. При этом Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально сроку, в течение которого действовало страхование, если договором не предусмотрено иное.

Если договор страхования не вступил в силу на момент возникновения у Страховщика права прекратить договор страхования в установленном настоящим пунктом порядке, договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.

В случае неуплаты очередного страхового взноса договор страхования прекращается с даты, следующей за указанной в договоре датой уплаты очередного страхового взноса, если иная дата прекращения не указана в договоре страхования или уведомлении о расторжении договора.

Иные последствия неуплаты Страхователем страховой премии (страхового взноса) могут быть установлены договором страхования. Страховщик освобождается от обязанности осуществлять страховую выплату в отношении страховых случаев, произошедших с определенного письменном уведомлении момента прекращения договора страхования.

7. Территория страхования

- 7.1 Имущество считается застрахованным только в пределах тех территорий, которые указаны в договоре страхования. Если застрахованное имущество покидает эту территорию страхования, договор страхования в отношении него не действует.

8. Заключение, срок действия и прекращение договора страхования

- 8.1 Под договором страхования понимается соглашение между Страхователем и Страховщиком, согласно которому Страховщик за обусловленную договором страховую премию при наступлении предусмотренного в договоре страхового случая обязуется выплатить Страхователю страховое возмещение в пределах определенной договором страховой суммы.

- 8.2 Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя. Заявление должно содержать все необходимые сведения о заявляемых на страхование объектах, а также должно быть подписано Страхователем или иным лицом, имеющим полномочия на подписание договора страхования. Сведения об объекте страхования, указанные Страхователем в заявлении, признаются обстоятельствами, имеющими существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая.

После заключения договора страхования заявление хранится у Страховщика.

- 8.3 При заключении договора страхования в целях идентификации клиента Страхователь предъявляет Страховщику следующие документы.

8.3.1 Страхователи – юридические лица предъявляют Страховщику документы, позволяющие установить следующие сведения:

- наименование;
- идентификационный номер налогоплательщика или код иностранной организации (далее - КИО);
- государственный регистрационный номер (ОГРН/КИО);
- дата и место государственной регистрации;
- наименование регистрирующего органа;
- адрес местонахождения (юридический адрес);

- фактический адрес;
- почтовый адрес;
- бенефициарных владельцев (в объеме сведений, предусмотренном для физического лица в п.8.3.3 ниже);
- единоличного исполнительного органа (в объеме сведений, предусмотренном для физических лиц в п.8.3.3 ниже);
- резидент / не резидент РФ (в случае, если лицо не является резидентом, необходимо указать, резидентом какого государства оно является);
- Ф.И.О. контактного лица, телефон, адрес электронной почты.

Данные о дате и месте государственной регистрации, наименовании регистрирующего органа и адресе местонахождения (юридический адрес) предоставляются на основании данных из свидетельства о государственной регистрации российского юридического лица, а для иностранных лиц на основании данных, содержащихся в документах о государственной регистрации государства, учреждения и/или в свидетельстве о постановке на налоговый учёт в Российской Федерации.

8.3.2 Страхователи – индивидуальные предприниматели предъявляют Страховщику документы, позволяющие установить следующие сведения:

- фамилия, имя, а также отчество (если иное не вытекает из закона или национального обычая);
- гражданство;
- дата и место рождения;
- реквизиты документа, удостоверяющего личность;
- данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации;
- адрес места жительства (регистрации) и места пребывания;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- государственный регистрационный номер ИП (данные из ОГРНИП);
- дата и место государственной регистрации ИП (данные из ОГРНИП);
- наименование регистрирующего органа (данные из ОГРНИП);
- адрес местонахождения;
- адрес места регистрации;
- почтовый адрес;
- Ф.И.О. контактного лица, телефон, адрес электронной почты.

8.3.3 Страхователи – физические лица предъявляют Страховщику документы, позволяющие установить следующие сведения:

- фамилия, имя, а также отчество (если иное не вытекает из закона или национального обычая);
- гражданство;
- дата и место рождения;
- реквизиты документа, удостоверяющего личность;
- данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации;
- адрес места жительства (регистрации) и места пребывания;
- идентификационный номер налогоплательщика (при его наличии);
- бенефициарный владелец.

Указанные в п.8.3.1.-п.8.3.3. сведения предоставляются Страхователем также в отношении лиц, являющихся выгодоприобретателями по договору страхования.

8.4 Для заключения договора страхования Страхователь обязан сообщить запрашиваемую Страховщиком информацию (из перечня информации, предусмотренной настоящими Правилами страхования) об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения

вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска).

К такой информации относится: вид деятельности на территории страхования, характер использования здания/ помещения, заявляемого на страхование; информация о том, кому принадлежит застрахованное имущество и здание(я), в котором оно находится, и передается ли оно в аренду, лизинг или на другом основании третьим лицам или используется Страхователем и на каком основании; информация о здании(ях), заявляемом(ых) на страхование, или о здании(ях), в котором(ых) находится застрахованное имущество (далее – Здание), в т.ч. год постройки, год проведения последнего капитального ремонта, площадь Здания, этажность с указанием площади и этажей, занимаемых Страхователем помещений; максимальная высота хранения товарных запасов и тип упаковки (для складов); сведения о наличии горючих веществ и материалов с указанием объемов и характеристик; конструктивный тип Здания, материал несущих и ненесущих стен, перекрытий, тип и материал кровли и фундамента, наличие горючего утеплителя, материалы используемые в отделке; наличие в Здании и состояние коммуникаций и инженерных сетей; сведения о техническом состоянии и условиях (характере) использования застрахованного имущества; сведения о наличии технологических сред, не являющихся пожаробезопасными с указанием объемов и характеристик; сведения о наличии пожаро- и взрывоопасных зон и наружных установок с указанием объемов и характеристик; пределы огнестойкости строительных конструкций или зданий, сооружений, строений, пожарных отсеков и сведения о заполнении проёмов в противопожарных преградах; сведения о пожарной технике с указанием характеристик; сведения о перемещении застрахованного имущества, периодичность перевозок, вид используемого транспорта при этом и вид охраны; существующие меры пожарной безопасности, в т.ч. площадь покрытия противопожарными системами; существующие меры по охране застрахованного имущества, в т.ч. наличие и режим физической охраны, наличие, тип и охват территории охранными системами (сигнализацией, системой видеонаблюдения и т.п.), условия хранения ценностей (класс устойчивости к взлому сейфа, дверей и пр.) наличие и тип средств пассивной защиты и других средств для обеспечения безопасности на территории страхования; наличие и суть невыполненных предписаний Госпожнадзора и Ростехнадзора; эксплуатируют ли Здание третьи лица и вид деятельности на территории страхования; осуществляется ли планируется ли в период страхования в Здании строительно-монтажные работы, кап.ремонт или реконструкция, описание данных работ; наличие примыкающих зданий, их характеристики и виды деятельности, осуществляемые в них; расстояние до ближайших зданий и их назначение; применяются ли при осуществлении деятельности огне- или взрывоопасные вещества, материалы, технологии и какие; подвергалось ли место, где расположено застрахованное имущество стихийным бедствиям за последние 10 лет и подробная информация о таких событиях; были ли случаи причинения ущерба в результате других страховых рисков, заявляемых на страхование, за последние 5 лет, количество таких случаев, причина и размер убытка по каждому.

Также для заключения договора страхования Страхователь обязан предоставить описание принимаемого на страхование имущества с указанием полного наименования, марки (типа, модели, спецификации) (при наличии для движимого имущества), года выпуска/ постройки и ввода в эксплуатацию, инвентарных, серийных (заводских) номеров (при наличии для движимого имущества), страховой стоимости (действительной или новой восстановительной стоимости в зависимости от условий страхования) и страховой суммы по каждой единице застрахованного имущества, а также информацию об условиях эксплуатации (хранения, использования) имущества.

Также при страховании объектов нефтяной и газовой промышленности дополнительно Страхователь обязан предоставить генеральный план с экспликацией; описание систем сброса давления, изолирования оборудования отсекающими задвижками, применение инертных газов в оборудовании для снижения риска; факельные системы; системы управления технологическим процессом и системы противоаварийной защиты; стандарты проектирования и подрядчики; дренажные системы; системы инженерного обеспечения; риск-менеджмент; внедрение систем предотвращения ущерба; техническое обслуживание и ремонты; инспектирование и проверки; производственный персонал и его обучение; планы ликвидации аварийных ситуаций и пожаров. Все вышеуказанные сведения и информация предоставляются с обязательным приложением копий подтверждающих документов.

При необходимости по запросу Страховщика Страхователь дополнительно предоставляет Страховщику фотографии, принимаемого на страхование имущества, и документы,

подтверждающие стоимость и имущественный интерес Страхователя (Выгодоприобретателя) в сохранении застрахованного имущества - отчет об оценке, договор купли-продажи, договор залога и кредитный договор или договор финансовой аренды (лизинга) в отношении принимаемого на страхование имущества.

Заявление с приложениями и с описью после заключения Договора страхования становятся его неотъемлемой частью.

Страховщик вправе сократить перечень запрашиваемых документов.

- 8.5 Страховщик имеет право проверять сообщенные Страхователем при заключении договора сведения, а в случае необходимости произвести экспертизу с целью определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (оценить степень риска). Страхователь обязан обеспечить Страховщику или его представителю возможность проведения такой экспертизы и сообщить все известные ему сведения. Страховщик не вправе разглашать полученные от Страхователя сведения и несет ответственность за их разглашение в соответствии с действующим законодательством.
- 8.6 Если будет установлено, что сведения, предусмотренные п.8.4.-8.5., сообщенные Страхователем, не соответствуют действительности, в целом или в части, и что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения, Страховщик имеет право требовать признания договора страхования недействительным. Если такой договор признан недействительным, то при наличии каких-либо выплат по договору Страхователь возвращает Страховщику все произведенные выплаты в полном объеме.
- 8.7 Договор страхования заключается в письменной форме и может быть оформлен путем составления одного документа, подписанного обеими сторонами, либо посредством выдачи Страховщиком Страхователю страхового полиса с приложением настоящих Правил страхования.
- 8.8 Договор страхования вступает в силу с даты подписания договора, если иное не установлено договором.
- 8.9 Договор страхования заключается на срок в один год или по соглашению сторон на иной срок (период страхования), который указывается в договоре страхования.
- 8.10 Договор страхования прекращается в случаях:
- 8.10.1 Истечения срока действия, указанного в договоре как день его окончания;
 - 8.10.2 Исполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объеме (возмещение ущерба в размере страховой суммы);
 - 8.10.3 Ликвидации Страховщика в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
 - 8.10.4 Признания договора страхования недействительным по решению суда;
 - 8.10.5 По соглашению сторон;
 - 8.10.6 В других случаях, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами страхования и договором страхования.
- 8.11 Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, в частности в случае гибели застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая.
- При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, указанным в настоящем пункте, Страхователю возвращается часть страховой премии за неистекший период.
- 8.12 Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в п. 8.10. настоящих Правил страхования.
- При досрочном отказе Страхователя от договора страхования уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное.
- 8.13 Страховщик вправе досрочно расторгнуть договор страхования в случаях, предусмотренных действующим законодательством и договором страхования.
- 8.14 Ответственность Страховщика по договору страхования оканчивается в указанный в договоре страхования срок; или, если договор расторгается любой из сторон в одностороннем порядке, то ответственность прекращается с даты получения другой стороной письменного уведомления о

расторжении (по адресу, указанному в договоре страхования), либо с иной, более поздней даты, указанной в таком уведомлении.

9. Изменение степени риска

- 9.1 В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан немедленно, как только это становится ему известно, письменно уведомлять Страховщика об обстоятельствах, влекущих изменение степени риска, например: передаче имущества в аренду, залог, пользование или распоряжение другому лицу, переходе права собственности на имущество другому лицу, о прекращении производства или существенном изменении его характера, сносе, капитальном ремонте, перестройке или переоборудовании зданий и сооружений, частичной или полной замене оборудования, изменении режима безопасности, повреждении или уничтожении имущества, вне зависимости от того, подлежат ли убытки возмещению по договору страхования или нет, и т.д.
- 9.2 При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу права и обязанности по этому договору переходят к лицу, которому перешли права на имущество, за исключением случаев, предусмотренных законодательством. Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, обязано незамедлительно известить об этом Страховщика.
- 9.3 Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение степени риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска.
Если Страхователь (Выгодоприобретатель) возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик имеет право на односторонний отказ от исполнения договора или потребовать расторжения договора.
- 9.4 Если Страхователь нарушит свои обязательства, указанные в п. 9.1., Страховщик вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора, а при наступлении страхового случая Страховщик имеет право отказать в выплате по нему страхового возмещения.
- 9.5 Независимо от того, наступило ли повышение степени риска или нет, Страховщик имеет право в течение срока договора страхования проверять состояние и стоимость застрахованного имущества, а также правильность сообщенных ему Страхователем сведений.

10. Нарушение норм безопасностей

- 10.1 Если Страхователь нарушает установленные законами или иными нормативными актами правила и нормы противопожарной безопасности, охраны помещений и ценностей, безопасности проведения работ или иные аналогичные нормы, или, если такие нарушения осуществляются с ведома Страхователя, то такие нарушения рассматриваются в качестве обстоятельств, влекущих увеличение степени риска (см. п. 9.1. настоящих Правил страхования).
- 10.2 Страховщик имеет право отказать в выплате возмещения по страховым случаям, непосредственной причиной которых явилось нарушение норм безопасности. Страховое возмещение, однако, выплачивается, если нарушение этих норм не связано с причинами возникновения страхового случая.

11. Двойное страхование

- 11.1 Страхователь обязан информировать Страховщика о всех договорах страхования, заключенных в отношении страхуемого у Страховщика имущества с другими страховыми организациями.
- 11.2 Если в момент наступления страхового случая в отношении застрахованного у Страховщика имущества действовали также другие договоры страхования, возмещение по страховому случаю распределяется пропорционально соотношению страховых сумм, в которых имущество застраховано каждым страховщиком, а Страховщик выплачивает возмещение лишь в части, падающей на его долю, с учетом п. 4.5 и 4.6. настоящих Правил страхования в отношении страховых сумм по всем договорам страхования.

12. Страхование в пользу третьего лица (выгодоприобретателя)

- 12.1 Страхователь имеет право заключить договор страхования в пользу третьего лица (Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.
- 12.2 Страхователь вправе в течение срока действия договора заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом. О замене Выгодоприобретателя Страхователь должен письменно уведомить Страховщика.
- Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после наступления страхового случая и после того, как Выгодоприобретатель выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования либо предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.
- 12.3 Страховщик вправе требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о выплате страхового возмещения по договору страхования. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет Выгодоприобретатель.

13. Обязанности страхователя при наступлении страхового случая

- 13.1 При наступлении страхового случая, в связи с которым Страхователь обращается к Страховщику с заявлением о выплате страхового возмещения, Страхователь обязан:
- 13.1.1 Незамедлительно, но в любом случае не позднее пяти суток, считая с того дня, когда он узнал или должен был бы узнать о страховом случае, письменно (по почте, курьером, по телексу, телеграфу или телефаксу) известить об этом Страховщика или его уполномоченного представителя;
- 13.1.2 Сообщить в тот же срок, что и Страховщику, о произошедшем событии, явившимся следствием:
- противоправных действий третьих лиц (преднамеренное уничтожение или повреждение застрахованного имущества и т.п.) - в органы милиции;
 - пожара - в Государственную противопожарную службу;
 - взрыва или аварии в системах водоснабжения, отопления, канализации или автоматического пожаротушения - в соответствующие органы государственной аварийной службы;
 - наезда транспортного средства – в органы ГИБДД;
- 13.1.3 Принять все разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению ущерба и по спасанию застрахованного имущества; если это представляется возможным, Страхователь должен запросить у Страховщика инструкции, которые ему следует выполнять;
- 13.1.4 Предоставить Страховщику или его представителям возможность проводить осмотр или обследование поврежденного имущества, расследование в отношении причин страхового случая и размера ущерба, участвовать в мероприятиях по уменьшению ущерба и спасанию застрахованного имущества;
- 13.1.5 По требованию Страховщика предоставить ему в письменном виде всю информацию, необходимую для суждения о размере ущерба и причинах повреждений или гибели застрахованного имущества, в том числе, подтверждающие наступление страхового случая, описывающие обстоятельства его наступления, подтверждающие размер причиненного ущерба, а также иные документы, необходимость предоставления которых определяется характером происшедшего и требованиями законодательства;
- 13.1.6 Сохранить пострадавшее имущество в том виде, в котором оно оказалось после страхового случая.
- 13.1.7 Подать Страховщику письменное заявление о выплате страхового возмещения с указанием известных Страхователю на момент подачи заявления обстоятельств возникновения убытка и его предполагаемого размера.
- Страхователь имеет право изменять картину страхового случая только в том случае, если это диктуется соображениями безопасности, необходимостью уменьшения размеров

ущерба, с согласия Страховщика или по истечении двух недель после уведомления Страховщика о страховом случае. Если Страхователь намеревается изменить картину страхового случая по вышеуказанным причинам, он обязан наиболее полно зафиксировать картину страхового случая с помощью фотографии, видеосъемки или иным аналогичным образом.

- 13.2 Невыполнение Страхователем какой-либо из вышеуказанных обязанностей рассматривается как существенное нарушение договора страхования и может служить основанием для одностороннего отказа от исполнения договора Страховщиком.
- 13.3 Страховщик и его представители имеют право участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества, принимая и указывая необходимые для этого меры, однако, эти действия Страховщика или его представителей не могут рассматриваться как признание его обязанности выплачивать страховое возмещение. Если Страхователь препятствует этому, страховое возмещение сокращается в той мере, в которой это привело к увеличению ущерба.
- 13.4 Представитель Страховщика вправе приступить к осмотру пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения Страхователя о страховом случае. Страхователь не вправе препятствовать ему в этом.

14. Умысел страхователя

- 14.1 Если Страхователь, Выгодоприобретатель, их руководящий сотрудник или представитель, а также лицо, действовавшее хотя и от собственного имени, но с ведома и в интересах Страхователя или Выгодоприобретателя, умышленно совершит или допустит действия, ведущие к возникновению страхового случая, или умышленно введет Страховщика или его представителей в заблуждение при определении причин страхового случая или размера ущерба, и умысел указанных лиц будет установлен в порядке, предусмотренном законодательством РФ, Страховщик освобождается от обязанности выплачивать Страхователю страховое возмещение по этому страховому случаю.

15. Порядок определения и выплаты страхового возмещения

- 15.1 В соответствии со статьей 930 ГК РФ для начала рассмотрения Страховщиком заявленной Страхователем претензии на выплату страхового возмещения в отношении поврежденного и (или) уничтоженного имущества, которое было застраховано по договору страхования, Страхователь обязан подтвердить свой имущественный интерес (основанный на законе, ином правовом акте или договоре) в сохранении застрахованного имущества.

Страхователь, во исполнение вышесказанного, обязан предоставить копии документов, подтверждающих право владения, пользования, распоряжения застрахованным имуществом. Копии документов должны быть заверены Страхователем (подпись уполномоченного лица, печать организации).

Документы, подтверждающие имущественный интерес Страхователя или Выгодоприобретателя:

- свидетельство о государственной регистрации права на имущество;
- договор аренды или субаренды с приложениями;
- договор оперативного управления, хозяйственного ведения, договор комиссии (с приложениями);
- договор залога с приложениями и кредитный договор (при наличии);
- договор финансовой аренды (лизинга) с приложениями (при наличии);
- справка о задолженности по кредитному договору с указанием получателя суммы выплаты (страхового возмещения);
- отчет независимого оценщика по определению рыночной стоимости имущества (в случае, если страховая стоимость имущества принята в соответствии с отчетом об оценке);
- инвентарная карточка учета основных средств;
- технический паспорт БТИ с приложением поэтажных планов, экспликации;
- технический паспорт (формуляр) имущества, свидетельство о государственной регистрации (если ведение данных документов установлено нормативными документами);

- договор купли-продажи (поставки) поврежденного имущества, в т.ч. документы, предусмотренные условиями данного договора (спецификация, товарно-транспортная и товарная накладная, счет-фактура, инвойсы, ГТД, платежное поручение и т.п.);
- бухгалтерская справка о том, что стоимость застрахованного имущества включает/не включает НДС;

15.2 В подтверждение причины и факта наступления убытков и для признания Страховщиком заявленного Страхователем убытка страховым случаем, Страхователь должен предоставить Страховщику следующие документы:

- уведомление (извещение) о страховом событии;
- заявление на выплату страхового возмещения;
- доверенность на право подписи заявления на выплату страхового возмещения (в случае, если заявление подписано по доверенности)
- акт расследования (акт об аварии) с указанием причин и обстоятельств произошедшего события и определением виновной стороны, если таковая установлена (составленный страхователем или обслуживающей/эксплуатирующей организацией и в необходимых случаях с участием органов государственного надзора);
- внутренние акты, протоколы, объяснительные (служебные, докладные и т.п.) записки сотрудников страхователя, обслуживающего персонала и охраны, имеющих прямое или косвенное отношение к заявленному убытку;
- постановление о возбуждении или об отказе в возбуждении уголовного дела, постановление об административном правонарушении, протокол об административном правонарушении, постановление по делу об административном правонарушении, определение о возбуждении или об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении, справка из ОВД по установленной форме, справка о ДТП по установленной форме (указанные документы предоставляются при наступлении убытков в результате пожара, кражи, грабежа, разбоя, противоправных действий третьих лиц, наезда транспортных средств и когда в расследовании обстоятельств, повлекших возникновение ущерба, принимали участие органы МВД, МЧС, прокуратуры и другие правоохранительные и следственные органы);
- техническое заключение испытательной пожарной лаборатории по факту пожара (если ИПЛ привлекалась для установления причин пожара);
- оригинал акта специализированных служб, эксплуатирующих водопроводные сети и другие аналогичные сети, с описанием причины выхода из строя данных систем и определением виновной стороны, если таковая установлена, заключение специализированной организации о причинах срабатывания спринклерных и дренчерных систем;
- оригинал справки из метеорологической службы (при наступлении убытков в результате воздействия стихийного бедствия, а также удара молнии) с описанием природных событий (на дату наступления события в районе происшествия), явившихся причиной повреждения или уничтожения застрахованного имущества. В случае бури справка должна содержать сведения о скорости ветра;
- акты или справки из Ростехнадзора (при наступлении убытков в результате взрыва) или других государственных служб, призванных осуществлять надзор за условиями эксплуатации силовых агрегатов (газопроводных сетей), о причинах убытка, с указанием технических дефектов, нарушений норм эксплуатации и виновных лиц (оригинал);
- заключение специализированной организации о причинах поломки холодильного оборудования;
- выписка из журнала режима работы холодильной камеры, о состоянии температурного режима в холодильной камере;
- справка из регионального предприятия энергоснабжения о прекращении подачи электрического тока потребителям, при наличии в договоре условия о возмещении убытков, связанных с прекращением подачи электроэнергии (оригинал);
- акт внутреннего расследования о причине прекращения подачи электроэнергии от автономного источника электроснабжения, при наличии в договоре условия о возмещении убытков, связанных с прекращением подачи электроэнергии (оригинал);

В зависимости от причины наступления убытка, страховщик имеет право запросить, а Страхователь обязан представить следующие документы:

- договор на эксплуатацию и обслуживание здания, водопроводных и других аналогичных инженерных систем;
- приказ о приеме на работу специалиста, эксплуатирующего и обслуживающего водопроводные и другие аналогичные сети и документ, подтверждающий его квалификацию;
- сертификат соответствия или Декларация о соответствии на поврежденное имущество, в т.ч. сертификаты пожарной безопасности;
- документы, подтверждающие выполнение заявленных Страхователем мер охраны и пожарной защиты;
- документы, подтверждающие факт и объем выполненных работ при проведении последнего ремонта поврежденного имущества (договор подряда, заказ-наряд, смета, акт выполненных работ);
- договор на обслуживание и ремонт инженерных систем (если данные работы проводятся сторонними организациями);
- акт ввода в эксплуатацию недвижимого имущества и инженерных систем;
- принципиальная схема/спецификация системы электроснабжения здания и инженерных систем;
- акт Госэнергонадзора по измерению сопротивления изоляции проводов, кабелей и проверке цепи защитного заземления;
- рабочий проект на пожарную (охранную сигнализацию, с актами приемки и проверок работоспособности / схемы расположения противопожарных систем и средств);
- инструкции персонала по действиям при обнаружении пожара;
- правила пожарной безопасности на объекте;
- предписания УГПС, выданные на дату, ближайшую к страховому случаю;
- план мероприятий по выполнению предписания УГПС;
- протоколы испытаний, акты замеров и обследований, установленные нормативными документами;
- при наличии охраны силами службы безопасности (СБ) организации положение о СБ или приказ о создании СБ;
- при наличии охраны силами сторожей или сотрудников организации трудовой договор или гражданско-правовой договор или приказ по организации о назначении на должность сторожа;
- при наличии охраны силами сторонней организации, договор с охранным предприятием или вневедомственной охраной на осуществление охраны застрахованных помещений и прочего имущества;
- служебные документы охранного предприятия о действиях охраны во время совершения кражи со взломом, грабежа, разбоя или преднамеренных действий третьих лиц (или подобные документы сотрудников службы охраны Страхователя);
- при наличии систем охранной сигнализации, договор на установку и обслуживание сигнализации, документы с данными о срабатывании систем сигнализации; документы, подтверждающие получение сигнала тревоги на пульте охранного предприятия или вневедомственной охраны и выезд группы задержания;
- при наличии условия хранения имущества в сейфе сертификат, подтверждающий класс устойчивости сейфа к взлому.

Страховщик вправе сократить предусмотренный настоящими Правилами страхования перечень документов.

15.3 Страхователь должен представить документы, обосновывающие и подтверждающие суммы понесенных им убытков, на основании которых будет производиться расчет суммы страхового возмещения в зависимости от характера страхового случая. К таким документам относятся:

15.3.1 Документы, подтверждающие размер ущерба:

- перечень поврежденного имущества;

- инвентаризационная опись имущества на дату страхового события (в отношении товара и в случае кражи имущества, в т.ч. кражи денежных средств из кассы или сейфа);
 - инвентаризационная опись имущества на дату, ближайшую к дате страхового события (в отношении товара и в случае кражи имущества, в т.ч. кражи денежных средств из кассы или сейфа);
 - документы учета движения имущества с даты последней инвентаризации до даты страхового события (в отношении товара и в случае кражи имущества, в т.ч. кражи денежных средств из кассы или сейфа);
 - сличительная ведомость;
 - акт осмотра поврежденного имущества;
 - фотографии поврежденного имущества (не менее 3 штук на 1 объект);
 - акт о выявленных дефектах имущества или дефектная ведомость;
 - техническое заключение завода-изготовителя или техническое заключение специализированной организации о состоянии поврежденного имущества, возможности проведения ремонтно-восстановительных работ, возможности дальнейшего использования или оценке поврежденного имущества (с приложением лицензии данной организации);
 - заключение независимой экспертной организации по определению причин события и размера ущерба (в случае проведения экспертизы страховщиком и/или страхователем);
 - фискальный отчет (z-отчет при хищении денежных средств из кассы);
 - акты загрузки и выгрузки банкоматов (при хищении денежных средств из банкомата или платежного терминала);
 - контрольная (кассовая) лента (при хищении денежных средств из банкомата или платежного терминала);
 - акт несоответствия денежной наличности и данных контрольной ленты (при хищении денежных средств из банкомата или платежного терминала).
 - акт на списание имущества (в случае гибели);
 - акт на утилизацию имущества (в случае гибели);
 - акт об оприходовании материальных ценностей, полученных при разборке и демонтаже имущества;
 - документы, подтверждающие стоимость годных остатков (в т.ч. лома черных, цветных и драгоценных металлов);
 - акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств;
- 15.3.2 Документы, подтверждающие сумму затрат на проведение ремонтно-восстановительных работ, выполненных сторонними организациями:
- договор подряда на демонтаж, ремонтно-восстановительные работы и монтаж, включая документы, предусмотренные условиями договора;
 - лицензия подрядчика или его свидетельство о допуске к работам;
 - смета к договору подряда;
 - акт о приемке выполненных работ к договору подряда;
 - справка о стоимости выполненных работ и затрат к договору подряда;
 - счет-фактура к договору подряда;
 - платежное поручение к договору подряда.
- 15.3.3 Документы, подтверждающие сумму затрат на приобретение материалов для проведения ремонтно-восстановительных работ или замены поврежденного имущества:
- договор купли-продажи (поставки) имущества и материалов (с приложениями и дополнительными соглашениями), включая все документы, предусмотренные условиями договора;
 - спецификация к договору;
 - инвойс, государственная таможенная декларация;
 - товарно-транспортная накладная к договору;

- товарная накладная к договору;
- счет-фактура к договору;
- платежное поручение к договору;
- накладная на внутреннее перемещение объектов основных средств;
- акт приемки-передачи оборудования в монтаж.

15.3.4 Документы, подтверждающие сумму затрат на проведение ремонтно-восстановительных работ, выполненных собственными силами страхователя:

- приказ на организацию работ хозяйственным способом;
- смета (калькуляция) на ремонтно-восстановительные работы;
- акт о приемке выполненных работ;
- табель учета рабочего времени и расчета оплаты труда;
- расчетно-платежная ведомость;
- приказ (распоряжение) о направлении работника в командировку;
- командировочное удостоверение;
- служебное задание для направления в командировку и отчет о его выполнении;
- требование-накладная на материалы;
- накладная на отпуск материалов на сторону;
- акт на списание использованных материалов.

15.4 Страховщик вправе сократить предусмотренный настоящими Правилами страхования перечень документов.

Для подтверждения факта наступления страхового случая и определения размера ущерба Страхователь имеет право представить Страховщику любые другие дополнительные документы, не предусмотренные настоящими Правилами, а страховщик обязан рассмотреть данные документы.

15.5 Страховщик обязан в течение 14 дней (исключая выходные и праздничные дни) после получения от Страхователя заявления о выплате страхового возмещения и всех документов, предусмотренных настоящими Правилами принять решение о признании / непризнании заявленного события страховым случаем, составить страховой акт и выплатить страховое возмещение либо направить Страхователю уведомление об отказе в признании заявленного события страховым случаем с обоснованием причин отказа.

Днем выплаты страхового возмещения считается дата списания денежных средств с расчетного счета Страховщика.

При установлении факта наступления страхового случая и до определения общей суммы ущерба Страховщик имеет право выплатить Страхователю (Выгодоприобретателю) безусловно причитающуюся ему часть страхового возмещения.

15.6 Размер ущерба определяется Страховщиком на основании данных осмотра, действительной стоимости пострадавшего имущества, а также документов, подтверждающих размер ущерба.

15.7 Страховое возмещение выплачивается:

- 15.7.1 При гибели или утрате имущества - в размере его действительной стоимости на дату страхового случая, за вычетом остаточной стоимости, но не свыше страховой суммы;
- 15.7.2 При повреждении имущества - в размере восстановительных расходов, за вычетом на износ заменяемых в процессе восстановления (ремонта) частей и материалов, но не свыше страховой суммы.

15.8 Восстановительные расходы включают в себя:

- 15.8.1 Расходы на материалы и запасные части для ремонта;
- 15.8.2 Расходы на оплату работ по ремонту;
- 15.8.3 Расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованных предметов до того состояния, в котором они находились непосредственно перед страховым случаем.

15.9 Восстановительные расходы не включают в себя:

- 15.9.1 Дополнительные расходы, вызванные изменениями или улучшениями застрахованного предмета;

- 15.9.2 Расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением;
- 15.9.3 Другие, произведенные сверх необходимых, расходы.
- 15.10 Если производится замена поврежденных частей или предметов, несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю стоимость ремонта этих частей или предметов, но не свыше стоимости замены.
- 15.11 Размер страхового возмещения в отношении ценных бумаг и драгоценных металлов определяется, исходя из их рыночной стоимости на дату заключения договора страхования, но не более страховой суммы, установленной по договору страхования. Если утраченные ценные бумаги, драгоценные металлы могут быть заменены, Страховщик может оплатить стоимость их восстановления в пределах страховой суммы по договору страхования.
- 15.12 В случае повреждения или утраты Страхователем бухгалтерских, а также иных документов, содержащих записи, необходимые Страхователю для работы, Страховщик несет ответственность только в том случае, если данные документы могут быть восстановлены; причем размер возмещения по данному виду убытка не должен превышать стоимости чистых бланков и стоимости работы, проведенной Страхователем по переписыванию информации, а также размера страховой суммы, установленной в договоре страхования.
- 15.13 Страхователь не имеет права отказываться от оставшегося после страхового случая имущества, хотя бы и поврежденного. Остаточная стоимость такого имущества подлежит вычету из суммы возмещения.
- Остаточной стоимостью является стоимость оставшихся от погибшего или поврежденного имущества материалов, частей или деталей, в том числе и неповрежденных, определяемая по обычным ценам, применяющимся при продаже или их сдаче в металлолом или утиль.
- 15.14 В случае возникновения споров между сторонами о причинах страхового случая или размере ущерба каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В случае, если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в выплате возмещения был необоснованным, Страховщик принимает на себя долю расходов по экспертизе соответствующую соотношению суммы, в выплате которой было первоначально отказано, и суммы возмещения, выплаченной по результатам проведения экспертизы. Расходы на проведение экспертизы по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, относятся на счет Страхователя.
- 15.15 Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае:
- 15.15.1 Если у него отсутствует подтверждение права Страхователя (Выгодоприобретателя) на получение страхового возмещения - до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства;
- 15.15.2 Если соответствующими органами внутренних дел возбуждено уголовное дело против Страхователя или его руководящих сотрудников или государственными компетентными органами проводится расследование обстоятельств, приведших к наступлению страхового случая - до окончания расследования или судебного разбирательства.
- 15.16 После оплаты страхового возмещения к Страховщику переходят в пределах выплаченной суммы страхового возмещения права, которые Страхователь или Выгодоприобретатель имеют по отношению к лицам, несущим ответственность за причинение ущерба. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления права требования к виновным лицам.
- Если Страхователь или Выгодоприобретатель откажутся от таких прав или осуществление этих прав окажется невозможным по их вине, то Страховщик освобождается от обязанности выплачивать страховое возмещение в размере, соответствующем причиненному ему вышеуказанными действиями ущербу. В случае, если оплата возмещения уже произведена, Страхователь обязан возратить Страховщику соответствующую этому ущербу сумму.
- 15.17 Если Страхователь или Выгодоприобретатель получил возмещение убытка от третьих лиц, Страховщик выплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей выплате по условиям страхования, и суммой, полученной от третьих лиц. Страхователь обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм.

- 15.18 Страхователь или Выгодоприобретатель обязан вернуть Страховщику полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть), если обнаружится такое обстоятельство, которое по закону или по настоящим Правилам страхования полностью или частично лишает Страхователя или Выгодоприобретателя права на страховое возмещение.
- 15.19 Право на предъявление Страхователем претензии Страховщику на выплату страхового возмещения погашается истечением установленных законодательством РФ сроков исковой давности.

16. Разрешение споров

- 16.1 Споры по договорам страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия - в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

Оговорка 1

Дополнительные условия по страхованию имущества от стихийных бедствий (к п. 3.3.2.Правил)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями Страховщик предоставляет страховую защиту от повреждения или гибели имущества вследствие следующих стихийных бедствий, подтвержденных заключением органов Росгидромета и оказавших разрушительное воздействие как на застрахованное имущество, так и на находящиеся поблизости материальные объекты:
 - 1.1. буря, вихрь, ураган, смерч, тайфун
 - 1.2. ливень
 - 1.3. град
 - 1.4. наводнение, паводок
 - 1.5. землетрясение, извержение вулкана
 - 1.6. цунами
 - 1.7. обвал, камнепад, лавина, оползень
 - 1.8. просадка грунта, провал
 - 1.9. давление снега
2. Убытки от землетрясения подлежат возмещению лишь в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений должным образом учитывались сейсмогеологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения.
3. Убытки от оползня, просадки или иного движения грунта не подлежат возмещению в том случае, если они вызваны проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляных работ, а также добычей или разработкой месторождений твердых, жидких или газообразных полезных ископаемых.
4. убытки от бури, урагана, смерча или иного движения воздушных масс, вызванного естественными процессами в атмосфере, возмещаются только в том случае, если скорость ветра, причинившего убыток, превышала 60 км/час. Скорость ветра подтверждается справками соответствующих учреждений Росгидромета.

Не подлежат возмещению убытки, возникшие вследствие проникновения в застрахованные помещения дождя, снега, града или грязи через незакрытые окна, двери, неотремонтированную кровлю или иные отверстия в зданиях, если эти отверстия не возникли вследствие бури, вихря, урагана или смерча.
5. Если одной из причин повреждения или разрушения застрахованных зданий и сооружений, а также находящегося в них имущества явилась их ветхость, частичное разрушение или повреждение вследствие длительной эксплуатации, Страховщик имеет право отказать в выплате возмещения в той мере, в которой ветхость застрахованных зданий и сооружений повлияла на размер убытка. Если Страхователь докажет, что ветхость строений не оказала влияния на размер убытка, обязанность Страховщика выплачивать возмещение сохраняется.
6. Если это особо не оговорено в договоре страхования, не выплачивается возмещение по убыткам, происшедшим вследствие:
 - 6.1. повреждения или уничтожения витрин, витражей стеклянных стен и других элементов зданий из стекла (риск подлежит страхованию по п.3.3.5.1);
 - 6.2. повреждения или гибели закрепленных на наружной стороне застрахованных зданий и сооружений предметов, таких как: мачты, антенны, открытые электропровода, рекламные установки, плакатные щиты, защитные козырьки или навесы витрин и т.д. (имущество принимается на страхование по отдельному списку).
7. Здания и сооружения, не оконченные строительством, освобожденные для капитального ремонта или по другим причинам на длительный срок лицами, использующими их по прямому назначению, на страхование не принимаются. Страхователь обязан незамедлительно известить Страховщика об освобождении застрахованных зданий и сооружений для проведения

капитального ремонта или по другим причинам на срок более 60 дней. Страховщик имеет право приостановить действие договора страхования на этот период.

8. Страхование покрытие по убыткам от стихийных бедствий предоставляется только в дополнение к заключенному основному договору страхования имущества от огня.
9. Если договором страхования не предусмотрено иного в отношении дополнительного страхования от стихийных бедствий, в остальном действуют Правила страхования имущества от огня и других опасностей.

Оговорка 2

Дополнительные условия по страхованию имущества от риска кражи со взломом, грабежа (к п. 3.3.3.1 Правил)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества и настоящими Дополнительными условиями Страховщик предоставляет страховую защиту от повреждения, утраты или гибели имущества вследствие:
 - 1.1. кражи со взломом;
 - 1.2. грабежа (разбойного нападения) в пределах места страхования;
 - 1.3. ограбления при перевозке к месту или из места страхования, а также совершения попытки вышеуказанных действий.Любая из вышеуказанных опасностей считается застрахованной лишь в том случае, если это особо оговорено в договоре страхования.
2. Кража со взломом в смысле договора страхования имеет место, если злоумышленник:
 - 2.1. проникает в застрахованные помещения, взламывая двери или окна, применяя отмычки или поддельные ключи, или иные технические средства. Поддельными считаются ключи, изготовленные по поручению или с ведома лиц, не имеющих права распоряжаться подлинными ключами; одного факта исчезновения имущества из места страхования недостаточно для доказательства использования поддельных ключей;
 - 2.2. взламывает в пределах застрахованных помещений предметы, используемые в качестве хранилищ имущества, или вскрывает их с помощью отмычек, поддельных ключей или иных инструментов; в помещениях, которые используются в служебных или хозяйственных целях помимо Страхователя и работающих у него лиц также третьими лицами, страховая защита по таким убыткам существует только в том случае, если это особо оговаривается в договоре страхования;
 - 2.3. изымает предметы из закрытых помещений, куда он ранее проник обычным путем, в которых тайно продолжал оставаться до их закрытия и использовал средства, указанные в п.2.1 при выходе из помещения;
 - 2.4. при совершении обычной кражи оказывается обнаруженным и использует средства, упомянутые в пп. 2.1 и 2.2 настоящих Дополнительных условий для того, чтобы овладеть украденным имуществом.
3. Грабеж (разбой) в смысле договора страхования имеет место, если:
 - 3.1. к Страхователю или лицам, работающим у него, применяется насилие для подавления их сопротивления изъятию застрахованного имущества;
 - 3.2. Страхователь или работающие у Страхователя лица под угрозой их здоровью или жизни передают или допускают передачу застрахованного имущества в пределах места страхования; если местом страхования являются несколько застрахованных зданий или объектов, грабежом считается изъятие имущества в пределах того застрахованного здания, в котором возникла угроза здоровью или жизни Страхователя или работающих у него лиц;
 - 3.3. застрахованное имущество изымается у Страхователя или работающих у него лиц в период нахождения этих лиц в беспомощном состоянии, если такое их состояние не явилось следствием их злоумышленных или грубо неосторожных действий и не позволяет им оказать сопротивление такому изъятию.К лицам, работающим у Страхователя, приравниваются члены семьи последнего, которым временно была поручена забота о застрахованном имуществе.

4. При грабеже в период перевозки застрахованного имущества к месту или от мест страхования в дополнение к указанному в п.3 действуют следующие условия:
 - 4.1. К Страхователю приравниваются лица, осуществляющие по его поручению такую перевозку; это положение, однако, не распространяется на перевозки, осуществляемые по договорам профессиональными перевозчиками грузов, ценностей и наличных денег или инкассаторами, не работающими у Страхователя;
 - 4.2. в случаях, упомянутых в п. 3.2 настоящих Дополнительных условий, грабеж имеет место только в случае, если застрахованное имущество изымается на месте применения угрозы.
5. Страхованием не покрывается ущерб, явившийся следствием:
 - 5.1. таких действий лиц, проживающих совместно со Страхователем и ведущих с ним совместное хозяйство, которые имеют признаки кражи со взломом или грабежа;
 - 5.2. умышленных действий лиц, работающих у Страхователя, за исключением случаев, когда осуществление и подготовка кражи со взломом или грабеж проводились в то время, когда доступ в застрахованные помещения для этих лиц был закрыт;
 - 5.3. грабежа в период перевозки к месту или от места страхования, если:
 - перевозки осуществлялись большим количеством транспортных средств, нежели обусловлено договором страхования;
 - грабеж совершен лицами, которым поручено осуществление перевозки;
 - 5.4. пожара, взрыва или повреждения водопроводной водой, если эти события явились последствием кражи со взломом, грабежа или попытки их совершения;
 - 5.5. военных действий, гражданской войны или воздействия ядерной энергии в соответствии с положениями пп. 3.5.1.-3.5.3. Правил страхования.
6. В дополнение к поименованным в п.2.2 Правил предметам страхование от кражи и грабежа не распространяется также на:
 - 6.1. кассовые и аналогичные им аппараты - до выемки из них наличных денег;
 - 6.2. торговые или разменные автоматы с устройствами для приема монет, включая их содержимое.
7. Если договором страхования предусмотрено специальное страхование для личного имущества лиц, работающих у Страхователя, то такое страхование распространяется только на предметы, которые эти лица обычно используют при исполнении ими своих служебных обязанностей. Страхованием не покрываются наличные деньги, ценные бумаги и средства транспорта, принадлежащие лицам, работающим у Страхователя. Страхование в отношении вышеуказанного имущества действует только в том случае, если в отношении этого же имущества не заключено иных договоров страхования.
8. Только если это особо предусмотрено договором страхования подлежат возмещению в размере установленных лимитов следующие расходы:
 - 8.1. по уборке и расчистке помещений после страхового случая;
 - 8.2. по устранению повреждений, причиненных страховым случаем зданиям, помещениям, являющимся в соответствии с договором страхования местами страхования;
 - 8.3. отдельно стоящим рекламным стендам или витринам (исключая стекла), если они расположены в непосредственной близости от места страхования;
 - 8.4. по замене замков или ключей к помещениям, ключи от которых были утрачены вследствие страхового случая, за исключением ключей от кассовых сейфов и бронированных комнат.
9. Страхованием покрываются убытки, причиненные изъятием, повреждением или уничтожением только того застрахованного имущества, которое в момент совершения кражи со взломом (п.2 настоящих Дополнительных условий) или грабежа (п.3 настоящих Дополнительных условий) находилось в месте страхования (п.9.1) настоящих Дополнительных условий. Незастрахованным считается имущество, доставленное на место страхования лишь по требованию вора или грабителя из-за пределов этого места страхования.
 - 9.1. Местом страхования считаются:
 - 9.1.1. по страхованию от кражи со взломом - помещения зданий, указанных в договоре страхования;

- 9.1.2. по страхованию от грабежа - помимо упомянутых в п.9.1.1. настоящих Дополнительных условий помещений, также территория указанных в договоре страхования земельных участков или участков, на которых возведены застрахованные здания, если эти участки огорожены таким образом, что исключается их использование посторонними лицами;
- 9.1.3. по страхованию от грабежа в период перевозки (п.4 настоящих Дополнительных условий) - обычные и рационально выбранные маршруты перевозки застрахованного имущества; застрахованное имущество считается вступившим на маршрут в момент его выноса для погрузки на транспорт из помещения, в котором оно до этого находилось, а выбывшим с маршрута - в момент передачи его лицам, которым оно доставлялось;
- 9.2. В дополнение к положениям п. 9 Правил при страховании от кражи со взломом повышением степени риска считается:
 - 9.2.1. устранение или замена на менее надежные хранилища, предусмотренные для ценного имущества в соответствии с п.9.2. настоящих Дополнительных условий, или понижение степени надежности мест хранения;
 - 9.2.2. ремонт или переоборудование застрахованных зданий и помещений, а также ремонт зданий и сооружений, непосредственно примыкающих к застрахованным, или установление на таких зданиях строительных лесов или подъемников;
 - 9.2.3. освобождение на длительный срок (свыше 60 дней) помещений непосредственно (сверху, снизу или сбоку) примыкающих к застрахованным;
 - 9.2.4. прекращение хозяйственной деятельности Страхователя на длительный (свыше 60 дней) срок;
 - 9.2.5. непринятие Страхователем мер по незамедлительной замене замков в застрахованных помещениях и хранилищах на равноценные в случае, если ключи к таким замкам ранее были утрачены.
10. Страхователь обязан незамедлительно сделать все возможное для устранения обстоятельств, повышающих степень риска, а при невозможности этого - принять по согласованию с со Страховщиком дополнительные меры безопасности. В случае невыполнения Страхователем вышеуказанных обязанностей наступают последствия, предусмотренные п.9 Правил.
11. В дополнение к положениям п.10 Правил Страхователь обязан исполнять предусмотренные законами, нормативными актами или договором страхования правила охраны имущества:
 - 11.1. исполнять предусмотренные законами, нормативными актами или договором страхования правила охраны имущества и хранения ценностей;
 - 11.2. во внерабочее время обеспечивать запираение застрахованных помещений, а в необходимых случаях - их охрану;
 - 11.3. иметь описи и вести учет имущества, если договором предусмотрено специальное покрытие по страхованию.
12. В дополнение к положениям Правил при наступлении убытка Страхователь обязан:
 - 12.1. незамедлительно заявить о происшествии в соответствующие органы внутренних дел;
 - 12.2. передать органам внутренних дел список похищенного имущества;
 - 12.3. при убытках, превышающих согласованный со Страховщиком лимит (кассовый убыток), известить Страховщика в течение 3 суток, следующих за днем, когда был обнаружен этот убыток.
13. В случае, если Страхователю станет известно местонахождение утраченного вследствие страхового случая имущества, он обязан незамедлительно известить об этом Страховщика.
14. Если утраченное в результате страхового случая имущество:
 - 14.1. возвращено Страхователю в неповрежденном состоянии до компенсации ущерба, страховое возмещение не выплачивается;
 - 14.2. возвращено Страхователю в неповрежденном состоянии после выплаты страхового возмещения, Страхователь обязан возратить Страховщику полученную от него сумму возмещения. Страхователь, однако, имеет право удержать суммы полученного возмещения, если возврат такого имущества был произведен по истечении года от даты

страхового случая. Возвращенное имущество в последнем случае переходит в собственность Страховщика. Страхователь обязан передать Страховщику это имущество, а также все документы, подтверждающие переход этого имущества в собственность Страховщика;

- 14.3. возвращено Страхователю в поврежденном состоянии - Страховщик выплачивает страховое возмещение в соответствии с положениями п.14 Правил.
15. Страховое покрытие по страхованию от кражи со взломом и грабежа предоставляется только в дополнение к заключенному со Страховщиком основному договору страхования имущества от огня.
16. Если договором страхования не предусмотрено иного, в отношении настоящего дополнительного страхования в остальном действуют Правила страхования имущества от огня и других опасностей.

Оговорка 3

Дополнительные условия по страхованию имущества от риска умышленного повреждения или уничтожения третьими лицами, вандализма (к п. 3.3.3.2 Правил)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями Страховщик гарантирует возмещение ущерба, причиненного в результате умышленного повреждения, осквернения (вандализм) или уничтожения третьими лицами застрахованного имущества.
2. Настоящие дополнительные условия не покрывают:
 - 2.1. ущерб, который возник в связи с кражей со взломом и грабежа, за исключением повреждений конструктивных элементов застрахованных зданий (подлежит страхованию по оговорке 2)
 - 2.2. ущерб, который возник в связи с забастовками и массовыми беспорядками (подлежит страхованию по оговорке 4);
 - 2.3. ущерб, который возник в связи с террористическим актом (подлежит страхованию по оговорке 11);
 - 2.4. убытки, которые возникли по вине самого Страхователя или одного из руководящих сотрудников;
 - 2.5. убытки, причиненные сотрудниками или лицами, работающими по найму.

Оговорка 4

Дополнительные условия по страхованию имущества от риска массовых беспорядков (к п. 3.3.4.1 Правил)

1. Под массовыми беспорядками в смысле страхования понимаются противоправные действия большого числа гражданских лиц (толпы), умышленно и открыто причиняющие вред здоровью третьих лиц, ущерб застрахованному имуществу и оказывающие активное сопротивление органам правопорядка.
2. Считаются покрытыми также убытки вследствие хищения имущества при грабежах, погромах, непосредственно связанных с массовыми беспорядками.
3. Исключается из ответственности Страховщика по данной оговорке ущерб, причиненный имуществу, находящемуся в транспортных средствах, бой стекла, убытки, причиненные водой из водохранилищ.

Оговорка 5

Дополнительные условия по страхованию имущества от повреждения водопроводной водой, паром и жидкостями (к п. 3.3.4.2. Правил)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик предоставляет страховую защиту от повреждения имущества водой, паром, другими жидкостями в результате утечки из водопроводных, канализационных сетей и отопительных систем, а также срабатывания системы пожаротушения (спринклерных систем), вследствие внезапного и не вызванного необходимостью включения последних.
2. При страховании зданий и сооружений страховая защита предоставляется также в отношении:
 - 2.1. расходов по устранению внезапных поломок находящихся непосредственно в застрахованных зданиях трубопроводов, перечисленных в п.1 настоящих Дополнительных условий систем; при этом при необходимости замены труб по каждому страховому случаю возмещаются расходы, не превышающие стоимость замены двух погонных метров поврежденного участка труб;
 - 2.2. расходов по устранению убытков от внезапного замерзания указанных в п. 2.1. настоящих Дополнительных условий трубопроводов, а также соединенных непосредственно с ними аппаратов и приборов, таких как краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы, бойлеры и т.д.;
 - 2.3. расходов по размораживанию указанных в п.2.1. настоящих Дополнительных условий труб, батарей отопления, находящихся внутри здания.
 - 2.4. ущерба в связи с вытеканием внутри здания нефтепродуктов из резервуаров, отопительных систем.
3. Не подлежат возмещению расходы:
 - 3.1. по ремонту или замене, а также размораживанию трубопроводов или иных частей водопроводных, канализационных сетей, отопительных или противопожарных систем, находящихся вне застрахованных зданий и помещений;
 - 3.2. по заправке водой, нефтепродуктами отопительных и иных систем.
4. Убытки от внезапного включения противопожарных спринклерных систем покрываются только, если они не явились следствием:
 - 4.1. высокой температуры, возникшей при пожаре;
 - 4.2. ремонта или реконструкции застрахованных зданий и сооружений;
 - 4.3. монтажа, демонтажа, ремонта, изменения конструкции самих спринклерных систем;
 - 4.4. строительных дефектов или дефектов самих спринклерных систем, о которых было известно и должно было быть известно Страхователю до наступления убытка.
5. Страхованием не покрываются:
 - 5.1. убытки от повреждения застрахованного имущества водой, если они произошли не по одной из указанных в п.1 настоящих Дополнительных условий причин, например, при повреждении дождевой или талой водой, в случае наводнения, повышения уровня грунтовых вод;
 - 5.2. убытки от холодильных установок, вследствие воздействия искусственно созданных низких температур (морозом);
 - 5.3. убытки, явившиеся следствием естественного износа, коррозии или ржавления указанных в п.1 настоящих Дополнительных условий систем;
 - 5.4. косвенные убытки, такие как: упущенная выгода, потеря прибыли, потеря воды, пара или тепла и т.д.;
 - 5.5. убытки, причиненные товарам на складе, если они хранятся в подвальных или иных заглубленных помещениях на расстоянии менее 20 см. от поверхности пола;
 - 5.6. убытки, возникшие до начала страхования, но обнаруженные после его начала.

6. Страхователь обязан:
 - 6.1. обеспечить нормальную эксплуатацию водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем в застрахованных зданиях и сооружениях, их своевременное техническое обслуживание и ремонт;
 - 6.2. отключить и обеспечить своевременное освобождение от воды и пара вышеуказанных систем в случае освобождения застрахованных зданий и сооружений для капитального ремонта или для иных целей на срок более 60-ти дней.
7. Если Страхователь не выполнит указанные в п.6 обязанности, Страховщик имеет право полностью или частично отказать в выплате страхового возмещения в той мере, в которой вышеуказанное невыполнение обязательств привело к увеличению размера убытка.
8. Страховое покрытие по убыткам от повреждения водопроводной водой предоставляется только в дополнение к заключенному основному договору страхования имущества от огня.
9. Если договором страхования не предусмотрено иное, в отношении настоящего дополнительного страхования в остальном действуют Правила страхования имущества от огня и других опасностей.

Оговорка 6

Дополнительные условия по страхованию имущества в связи с наездом транспортных средств (к п. 3.3.4.3 Правил)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества и настоящими Дополнительными условиями Страховщик возмещает убытки в связи с повреждением, или уничтожением застрахованного имущества в результате наезда транспортных средств на застрахованное имущество.
2. Под наездом транспортных средств понимается непосредственное разрушение или повреждение застрахованного имущества в результате контакта с наземными транспортными средствами.
3. Страхованием не покрываются:
 - 3.1. убытки, причиненные имуществу транспортными средствами, которые эксплуатируются Страхователем, пользователями застрахованных зданий или их работниками;
 - 3.2. ущерб, причиненный транспортным средствам Страхователя.

Оговорка 7

Дополнительные условия по страхованию имущества в связи с обвалом зданий в результате страхового случая (к п. 3.3.4.4 Правил)

1. Страховщик возмещает ущерб застрахованному имуществу вследствие внезапного полного или частичного разрушения здания (сооружения) в результате страхового случая.
2. Исключаются такие причины обвала, как: неудовлетворительное обслуживание зданий и сооружений, плохие строительные грунты, землетрясение.
3. Не считаются застрахованными убытки вследствие обвала зданий или их конструктивных элементов в период строительства, монтажа, реконструкции объектов.

Оговорка 8

Дополнительные условия по страхованию имущества в связи с повреждением дымом (к п. 3.3.4.5 Правил)

1. Страховщик возмещает убытки в связи с повреждением застрахованного имущества дымом.
2. Под повреждением дымом понимается непосредственное уничтожение или повреждение застрахованного имущества дымом (сажей, копотью), который внезапно, непредусмотренно (не по назначению) вырвался из находящихся на застрахованной территории устройств (плавильных печей, топок, коптилен и т.п.).

3. Страхование не покрывает убытки, которые возникают в следствие длительного воздействия дыма.

Оговорка 9

Дополнительные условия по страхованию убытков в связи со звуковым ударом (к п. 3.3.4.6 Правил)

Страховщик возмещает убытки в связи с повреждением, уничтожением застрахованного имущества в результате воздействия звукового удара. Страховщик не несет ответственности за ущерб, причиненный ветхим зданиям и сооружениям, а также сельскохозяйственным животным, погибшим от звукового удара или травмированным вследствие испуга.

Оговорка 10

Дополнительные условия по страхованию имущества от повреждения или уничтожения в результате террористического акта (к п. 3.3.4.7 Правил)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества и настоящими Дополнительными условиями Страховщик предоставляет страховую защиту от повреждения, утраты или гибели имущества вследствие террористического акта. По условиям настоящей Оговорки под террористическим актом понимается преступление, квалифицированное в соответствии со ст.205 УК РФ.
2. Настоящие дополнительные условия не покрывают:
 - 2.1. ущерб, который возник в связи с кражей со взломом и грабежа, за исключением повреждений конструктивных элементов застрахованных зданий (подлежит страхованию по оговорке 2)
 - 2.2. ущерб, который возник в связи с забастовками и массовыми беспорядками (подлежит страхованию по оговорке 4);
 - 2.3. убытки, которые возникли по вине самого Страхователя или одного из руководящих сотрудников;
 - 2.4. убытки, причиненные сотрудниками или лицами, работающими по найму.

Оговорка 11

Дополнительные условия по страхованию убытков от перерыва в производстве (к п. 3.3.4.8 Правил)

1. Страхование убытков от потери прибыли от перерыва в производстве проводится в соответствии с настоящими Дополнительными условиями, при наличии у Страхователя основного договора страхования имущества от огня, а также дополнительного страхования имущества от тех рисков, материальный ущерб от которых может привести к перерыву в производстве (оговорки 1-10 по выбору Страхователя).
2. Страховщик предоставляет страховую защиту от убытков вследствие потери прибыли от перерыва в производстве, если материальный ущерб произошел в период действия страхового договора.
Материальный убыток имеет место, если застрахованное имущество повреждается или уничтожается в результате страхового случая, возмещение по которому должно быть выплачено Страховщиком в соответствии с основным договором страхования от огня и дополнительными условиями страхования (оговорки 1-10).
3. Перерыв в производстве в смысле страхования считается наступившим, если производство или коммерческая деятельность Страхователя, указанная в договоре страхования, полностью или частично прекращается вследствие наступления материальных убытков.
4. Убытки от перерыва в производстве, наступившего вследствие материальных убытков, покрываются страхованием только в том случае, если это особо предусмотрено договором страхования.

5. Убытки от потери прибыли от перерыва в производстве покрываются страхованием также в том случае, если такой перерыв произошел:
- 5.1. Вследствие наступления материальных убытков, повлекших повреждение или уничтожение производственного оборудования или иного движимого имущества, не принадлежащего Страхователю, но взятого им в пользование на длительный период (свыше 12 месяцев) по договорам аренды, найма или иным образом, при условии, что такое оборудование или имущество в момент наступления материального убытка использовалось Страхователем в своей хозяйственной деятельности, а также находилось в пределах одного из мест страхования, указанных в договоре страхования.
 - 5.2. Вследствие наступления материальных убытков, повлекших повреждение или разрушение зданий, в которых расположены производственные, хозяйственные или иные, используемые Страхователем в своей деятельности помещения, указанные в договоре страхования в качестве мест страхования, даже если такие здания не принадлежат Страхователю, а используются им по договорам аренды, найма или подобным им договорам, при условии, что в отношении всего остального имущества, находящегося в данном месте страхования в момент наступления страхового случая существовала страховая защита как от материальных убытков, так и от убытков от перерыва в производстве.
6. Если материальный убыток, повлекший перерыв в производстве, вызван уничтожением, исчезновением или повреждением имущества, перечисленного в пп.2.2.1 - 2.2.11 Правил, убытки от потери прибыли вследствие перерыва в производстве страхованием не покрываются и возмещению не подлежат.
7. Потеря прибыли от застрахованной хозяйственной деятельности - это та прибыль, которую Страхователь получил бы в течение периода перерыва в производстве:
- 7.1. у производственных предприятий - за счет выпуска продукции;
 - 7.2. у предприятий сферы обслуживания - за счет оказания услуг;
 - 7.3. у торговых предприятий - от продажи товаров, если бы хозяйственная деятельность Страхователя не была бы прервана наступлением материального убытка.
8. Страховое покрытие по особому соглашению сторон может быть предоставлено дополнительно только в отношении текущих расходов по продолжению застрахованной хозяйственной деятельности.
9. Следующие указанные ниже расходы не входят ни в текущие расходы по продолжению хозяйственной деятельности, ни в подсчет недополученной прибыли:
- 9.1. налоги на продажу, с оборота и аналогичные им налоги и сборы, таможенные пошлины, а также чрезвычайные налоги и сборы с капитала и основных фондов.
 - 9.2. расходы по приобретению сырья, полуфабрикатов и материалов, используемых в хозяйственной деятельности Страхователя.
 - 9.3. выплачиваемые на основе оборота или объема продаж лицензионные и авторские вознаграждения, а также вознаграждения изобретателям и страховые премии.
 - 9.4. расходы по перевозке товаров, отправляемых Страхователем и связанные с ними расходы.
 - 9.5. расходы по операциям, не имеющим непосредственного отношения к застрахованной хозяйственной деятельности Страхователя, таким как операции с ценными бумагами, земельными участками или операции со свободными денежными средствами или капиталами, а также прибыль от таких операций.
 - 9.6. неустойки, штрафы, пени или иные штрафные санкции в денежной форме, которые Страхователь в соответствии с заключенными им договорами обязан оплачивать за невыполнение своих договорных обязательств, в частности, за непоставку в срок, задержку в изготовлении товара или оказании услуг, или иных подобных обязательств, если:
 - 9.6.1. такое невыполнение не явилось непосредственным следствием наступившего перерыва в застрахованной хозяйственной деятельности;
 - 9.6.2. вышеуказанные санкции предусмотрены договорами, вступающими в силу после наступления материального убытка, повлекшего за собой перерыв в производстве.

10. Страховщик не несет ответственности и не выплачивает возмещение по убыткам, если:
 - 10.1. во время перерыва в производстве наступают события, носящие чрезвычайный характер и увеличивающие период перерыва в производстве - в той мере, в которой наступление таких событий привело к увеличению убытка от перерыва в производстве;
 - 10.2. увеличение убытка произошло в связи с расширением или обновлением производства по сравнению с его состоянием непосредственно перед наступлением материального убытка;
 - 10.3. имели место чрезвычайные задержки в восстановлении и возобновлении производства, связанные, например, с ведением дел в суде или арбитраже, выяснением отношений собственности, владения, аренды или найма имущества и т.д.;
 - 10.4. Страхователь не смог своевременно восстановить поврежденное или заменить утраченное в результате материального убытка имущество или своевременно принять все необходимые меры по возобновлению производства из-за отсутствия или недостатка денежных средств.
 - 10.5. восстановление имущества или возобновление производства задерживается в связи с тем, что административными органами или иными органами власти накладываются какие-либо ограничения в отношении восстановительных работ или хозяйственной деятельности Страхователя;
 - 10.6. убыток от перерыва в производстве увеличивается из-за того, что использование неповрежденной материальным убытком части имущества становится невозможным в результате повреждения, уничтожения или утраты остальной части имущества.
11. Если договором страхования не установлено иного, страхованием покрываются убытки в связи с потерей прибыли от перерыва в производстве в течение всего периода такого перерыва, но не свыше 6 месяцев (максимальный период ответственности), от даты наступления материального убытка, повлекшего за собой такой перерыв.
12. Если договором страхования не предусмотрено иного, страховая сумма по дополнительному страхованию убытков от перерыва в производстве устанавливается в размере страховой суммы, установленной основным договором страхования, заключенным Страхователем со Страховщиком на основе Правил. Суммарные выплаты страхового возмещения по настоящему дополнительному страхованию не могут превысить вышеуказанную страховую сумму. После выплаты страхового возмещения по убыткам от перерыва в производстве, вышеуказанная страховая сумма уменьшается на сумму выплаченного возмещения.
13. Если при наступлении убытка указанная в п.14 настоящих Дополнительных условий страховая сумма окажется ниже, нежели действительная стоимость застрахованного имущества, возмещение по убытку от потери прибыли от перерыва в производстве выплачивается пропорционально соотношению страховой суммы действительной стоимости застрахованного объекта.
14. Если в отношении части имущества Страхователем заключены договоры страхования от огня и других опасностей с другими страховщиками, Страхователь обязан поставить Страховщика в известность о таких договорах страхования.
15. При наступлении материального убытка, повлекшего за собой перерыв в производстве, размер страхового возмещения определяется исходя из суммы прибыли, полученной Страхователем от этой деятельности за аналогичный период (6 месяцев) прошлого года с учетом роста (снижения) объема реализации продукции (работ, услуг) или за период 6 месяцев до даты материального убытка (стандартный период). Если в течение стандартного периода прибыль Страхователем не была получена, он не имеет права на получение от Страховщика возмещения убытков от потери прибыли в связи с перерывом в производстве.
16. При определении суммы страхового возмещения подлежат учету все факторы, которые могли бы повлиять на ход и на результаты застрахованной хозяйственной деятельности, если бы она не была прервана вследствие материального убытка.
17. Текущие расходы по продолжению хозяйственной деятельности подлежат возмещению лишь в том случае, если Страхователь обязан по закону или по договору продолжать нести такие расходы или если их осуществление необходимо для возобновления прерванной хозяйственной деятельности Страхователя.

18. Потеря прибыли возмещаются лишь в той мере, в которой она была бы получена в результате застрахованной хозяйственной деятельности за период перерыва в производстве, если бы этот перерыв не наступил.
19. Расчет сумм страхового возмещения по настоящему дополнительному страхованию производится с использованием данных бухгалтерского учета Страхователя.
Страхователь обязан хранить балансы и инвентарные описи (ведомости) основных фондов за последние три года таким образом, чтобы исключить их одновременное уничтожение.
Если Страхователь не выполнит какое-либо из вышеуказанных обязательств, Страховщик имеет право отказаться от выплаты страхового возмещения.
20. По настоящему договору страхования подлежат возмещению расходы, производимые Страхователем в целях предотвращения или уменьшения убытка от перерыва в производстве в том случае, если:
 - 20.1. эти расходы уменьшат размер страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком;
 - 20.2. получено предварительное согласие Страховщика или ввиду неотложности мероприятий, требующих таких расходов, Страхователь не имел возможности запросить согласие Страховщика на эти расходы, но при первой возможности известил его о предпринятых им мерах.
В последнем случае Страховщик в целях сокращения убытка имеет право потребовать прекращения или изменения предпринимаемых Страхователем мер.
21. Не подлежат возмещению расходы:
 - 21.1. выгоду от которых Страхователь получает и по истечении максимального периода ответственности по настоящему договору страхования;
 - 21.2. если они в сумме с выплаченным возмещением превышают страховые суммы, установленные в соответствии с п.14 настоящих Дополнительных условий за исключением тех случаев, когда такие расходы производились по письменному указанию Страховщика.
22. Если Страхователь или один из руководящих сотрудников Страхователя умышленно совершит или допустит действия, ведущие как к возникновению материального убытка, так и убытка от перерыва в производстве, или умышленно введет Страховщика или его представителей в заблуждение при определении причин или размера убытка, Страховщик полностью освобождается от обязанности выплачивать Страхователю страховое возмещение по этому убытку.
23. Договором страхования может быть предусмотрена франшиза, т.е. та сумма, в пределах которой убытки от перерыва в производстве подлежат оплате самим Страхователем, а также временная франшиза (срок ожидания) - минимальный срок простоя в производстве, убытки от которого покрываются самим Страхователем.
24. Страховое покрытие по убыткам от потери прибыли в результате перерыва в производстве предоставляется только в дополнение к заключенному со Страховщиком основному страхованию от огня и других опасностей.
25. Если договором страхования не предусмотрено иного, в отношении дополнительного страхования убытков от потери прибыли в результате перерыва в производстве в остальном действуют Правила страхования от огня и других опасностей.

Оговорка 12

Дополнительные условия по страхованию стеклянных элементов зданий (к п. 3.3.5.1 Правил)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик предоставляет страховую защиту от убытков, вызванных боем стеклянных элементов зданий и сооружений, включая остекление окон, дверей, внутренних перегородок, зеркал и т.д.

2. По особому соглашению сторон на страхование принимаются элементы зданий, сооружений из стекла или стеклоподобных материалов:
 - а) облицовка фасадов и стен;
 - б) световые купола из стекла и стеклоподобных материалов;
 - в) витражи;
 - г) фирменные вывески, светящиеся и неоновые рекламы;
 - д) цельные стекла (витрины), площадь которых превышает 4 кв.м., гнутые стекла;
3. Возмещению подлежит ущерб, связанный с боем перечисленных в страховом полисе стеклянных элементов зданий, сооружений,
4. Ущерб, связанный с повреждением поверхности стекол (например, царапины) не возмещается.
5. Не подлежат возмещению убытки, возникающие вследствие:
 - а) перемещения (перевозки, переноски) стекол, поведения соответствующих стекольных работ;
 - б) выполнения работ по вставлению рам, удалению или демонтажу стекол или деталей из стекла из оконных или дверных рам или иных мест их постоянного крепления, другие убытки, которые произошли перед или при привинчивании, вставке или укладке стекол.
 - в) царапин, заусенцев или распыления краски (случайного или преднамеренного) и т.п. на поверхность стекла, полировку или роспись, повреждение или осыпание напыления, убытки, которые обусловлены затемнением или нанесением избыточной краски на стекла, а также убытки вследствие применения сварочных и нагревательных аппаратов;
 - г) боя переносных зеркал, стеклянной посуды, пустотелого (дутого) стекла и осветительной арматуры всех видов, лампочек накаливания.
6. По соглашению сторон страхованием могут быть также покрыты расходы:
 - по временной замене разбитых стекол в случае невозможности срочной замены стеклом, полностью аналогичным разбитому;
 - монтажу и демонтажу предметов, препятствующих замене разбитых стекол (жалюзи, решеток и т.д.);
 - по аренде и монтажу строительных лесов, если они необходимы для замены стекол на высоких этажах;
 - по окраске, росписи, гравировке, покрытию пленкой или лаком, протравливанию и солнцезащитной обработке стекла, вставленного взамен разбитого.
 - по монтажу и сборке световых рекламных установок.
7. В дополнение к положениям п. 10 Правил в отношении застрахованных стекол устанавливаются следующие правила безопасности:
 - 7.1. Не допускается оттаивание застрахованных стекол с помощью нагревательных приборов и горячей воды;
 - 7.2. Отопительные приборы, плиты или рекламные световые установки должны располагаться на расстоянии не менее 30 см. от застрахованных стекол.
 - 7.3. В случае передачи помещений в аренду, Страхователь обязан информировать нанимателя о вышеуказанных правилах безопасности.

Нарушение вышеуказанных правил безопасности влечет за собой последствия, предусмотренные п.10.2 Правил.
8. По особому соглашению сторон могут приниматься на страхование стекла, расположенные в зданиях, не законченных строительством или освобожденных для капитального ремонта или по другим причинам на длительный срок лицами, использующими их по прямому назначению. Освобождение здания на длительный срок (свыше 60 дней) по вышеуказанным причинам является обстоятельством, повышающим степень риска и влечет для сторон последствия, предусмотренные п.9 Правил. Страховщик имеет также право, не прекращая договора страхования, приостановить его действие на период, в течение которого здание освобождалось по вышеуказанным причинам.

9. После восстановления разбитых стекол:
 - 9.1. Договор страхования остается в силе в отношении стекол, замена которых была произведена без какого-либо улучшения. Страхователь обязан доплатить страховую премию по замененным стеклам от даты их восстановления до конца текущего страхового периода.
10. Страховое покрытие по убыткам от боя стекол предоставляется только в дополнение к заключенному со Страховщиком основному страхованию от огня.
11. Если договором страхования не предусмотрено иного, в отношении дополнительного страхования действуют Правила страхования имущества.

Оговорка 13

Дополнительные условия страхования денежной наличности в кассе (к п. 3.3.5.2 Правил)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик предоставляет страховую защиту от убытков, вызванных повреждением, гибелью или утратой наличных денег и ценных бумаг, находящихся в кассах Страхователя, вследствие пожара, взрыва, удара молнии, а также вооружённого ограбления, кражи со взломом, стихийных бедствий, повреждения водой из водопроводных и канализационных сетей, отопительных систем и систем пожаротушения. Перечень рисков может быть расширен или сужен.
2. Кассой считается изолированное помещение, предназначенное для приёма, выдачи и временного хранения наличных денег и оборудованное в соответствии с рекомендациями Центрального Банка России.
3. Возмещению подлежат убытки, причиненные Страхователю в период нахождения застрахованных денег, ценных бумаг и ценностей в кассе Страховщика.
4. Данное страхование не распространяется на:
 - 4.1. перевозку или транспортировку наличных денег и других ценностей;
 - 4.2. хранящиеся в кассе наличные деньги и другие ценности, не принадлежащие данному Страхователю;
 - 4.3. банковские билеты (банкноты), утратившие признаки платёжеспособности;
 - 4.4. наличные деньги и другие ценности, находящиеся вне кассы;
 - 4.5. хищение средств служащими Страхователя.
 - 4.6. материальную ответственность кассира, связанную с ошибками при выдаче или принятии денежной наличности;
 - 4.7. исчезновение (недостача) наличных денег и ценных бумаг;
 - 4.8. ценные бумаги Страхователя, хранящиеся в депозитарии.
5. Страховые суммы (лимиты ответственности Страховщика) устанавливаются в следующих размерах:
 - 5.1. для наличных денег - в пределах лимита, установленного банком, обслуживающим данного Страхователя, в соответствии с порядком ведения кассовых операций в Российской Федерации, установленном Центральным Банком России. Хранение сумм сверх установленного лимита в кассах Страхователя допускается только для оплаты труда, выплаты пособий по социальному страхованию и стипендий не свыше 3-х рабочих дней, включая день получения денег в банке.
 - 5.2. для ценных бумаг и ценностей - в пределах согласованного лимита ответственности, указанного в договоре страхования.
6. В соответствии с существующими нормативными документами Страхователь обязан:
 - 6.1. оформлять кассовые операции типовыми межведомственными формами первичной учётной документации, утверждённой Госкомстатом РФ по согласованию с Центральным Банком России и Министерством Финансов РФ.
 - 6.2. осуществлять приём и выдачу наличных денег по приходным / расходным кассовым ордерам, которые должны регистрироваться в Журнале регистрации приходных и

расходных кассовых документов, в том числе и с применением средств вычислительной техники;

- 6.3. учитывать все поступления и выдачу наличных денег в Кассовой книге, страницы которой должны быть пронумерованы, прошнурованы, и скреплены печатью.
 - 6.4. учитывать все ценные бумаги, хранящиеся у Страхователя, в Книге учёта ценных бумаг, пронумерованную, прошнурованную и скрепленную печатью, которая должна иметь следующие реквизиты :
 - наименование эмитента;
 - номинальная цена ценной бумаги;
 - покупная стоимость;
 - номер, серия и др.
 - дата покупки и дата продажи
 - 6.5. обязан оборудовать кассу техническими средствами защиты в соответствии с рекомендациями Центрального Банка РФ, обеспечить сохранность денег в помещении кассы;
 - 6.6. хранить наличные деньги и ценные бумаги в несгораемых, комбинированных или обычных запираемых и опечатываемых металлических шкафах.
7. В дополнение к положениям Правил Страхователь обязан:
- 7.1. исполнять предусмотренные законами, нормативными актами или договором страхования правила охраны имущества и хранения ценностей;
 - 7.2. во внерабочее время обеспечивать запираение и пломбирование застрахованных помещений и хранилищ, а в местах хранения ценностей принимать все меры для обеспечения степени безопасности, предусмотренной для этих мест договором страхования или иными нормативными актами;
 - 7.3. иметь описи и вести учет имущества, перечисленного в п. 2.2.1, 2.2.2 и 2.2.5 Правил, если договором предусмотрено специальное покрытие по их страхованию.
Если Страхователь не выполнит какое-либо из вышеуказанных обязательств, Страховщик имеет право отказаться от выплаты страхового возмещения.
8. В дополнение к положениям п. 9 Правил при страховании денежной наличности повышением степени риска считается:
- 8.1. устранение или замена на менее надежные хранилища, предусмотренные для ценного имущества или понижение степени надежности мест хранения;
 - 8.2. ремонт или переоборудование застрахованных зданий и помещений, а также ремонт зданий и сооружений, непосредственно примыкающих к застрахованным, или установление на таких зданиях строительных лесов или подъемников;
 - 8.3. освобождение на длительный срок (свыше 60 дней) помещений непосредственно (сверху, снизу или сбоку) примыкающих к застрахованным;
 - 8.4. прекращение хозяйственной деятельности Страхователя на длительный (свыше 60 дней) срок;
 - 8.5. непринятие Страхователем мер по незамедлительной замене замков в застрахованных помещениях и хранилищах на равноценные в случае, если ключи к таким замкам ранее были утрачены.
9. Обязанности Страхователя в случае ограбления, кражи со взломом, пожара или наступления другого страхового случая:
- 9.1. незамедлительно сообщить о происшествии в соответствующие органы внутренних дел (в милицию, пожарный надзор и т.п.);
 - 9.2. принять меры к охране кассы (в случае ограбления) или спасению имущества;
 - 9.3. после получения разрешения соответствующих органов, произвести проверку наличия денежных средств и других ценностей до начала кассовых операций, составив акт установленной формы;
 - 9.4. незамедлительно в письменном виде известить Страховщика о происшедшем страховом случае.

10. Страховое возмещение рассчитывается и выплачивается:
 - 10.1. по страхованию наличных денег:
 - 10.1.1. в случае полной гибели, утраты - по номиналу на основе заверенной выписки из Кассовой книги;
 - 10.1.2. в случае частичного повреждения, приведшей к утрате платежеспособности - как разница между номиналом и компенсацией, полученной за сданные повреждённые банкноты от расчётно-кассового центра Банка России. В случаях, когда Главный эксперт хранилища Банка России выносит заключение о невозможности обмена повреждённых денежных знаков, страховое возмещение выплачивается как в случае их полной гибели.
 - 10.2. по государственным некотирующимся ценным бумагам - на основе номинальной стоимости.
 - 10.3. по собственным некотирующимся акциям предприятия - на основе их балансовой стоимости.
 - 10.4. по другим ценным бумагам, котирующимся на бирже или специальных аукционах, котировка которых регулярно публикуются, - на базе среднерыночной стоимости (средней цены между ценой покупки и ценой продажи) в день наступления страхового случая.
 - 10.5. по драгоценным металлам и прочим ценностям - на базе биржевых цен или экспертной оценки.
11. Страховое возмещение выплачивается только в том случае, если в момент совершения кражи со взломом, грабежа оно находилось в специальных хранилищах (бронированных помещениях, сейфах, несгораемых шкафах и т.д.). Страховщик имеет право указывать в договорах страхования тип и степень безопасности таких хранилищ, а также предписывать содержание в хранилищах или в специальных местах хранения ценного имущества, если его страхование предусматривается договором страхования.
12. Страхователь обязан незамедлительно сделать все возможное для устранения обстоятельств, повышающих степень риска, а при невозможности этого - принять по согласованию со Страховщиком дополнительные меры безопасности. В случае невыполнения Страхователем вышеуказанных обязанностей наступают последствия, предусмотренные п. 9 Правил.
13. Если договором страхования не предусмотрено иного, в отношении дополнительного страхования действуют Правила страхования имущества от огня и других опасностей.

Оговорка 14

Дополнительные условия страхования имущества в холодильных камерах (к п.3.3.5.3 Правил)

1. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями Страховщик предоставляет страховое покрытие от повреждения, гибели или порчи застрахованного имущества, наступивших вследствие внезапного и/или непредвиденного повреждения, уничтожения или выхода из строя указанных в Договоре холодильных установок.
2. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями могут быть застрахованы:
 - 2.1. Замороженные, охлажденные или свежие продукты питания, подлежащие хранению в холодильных установках при определенном температурном режиме;
 - 2.2. Другие товары или продукты, хранящиеся в холодильных установках при определенном температурном и климатическом режиме (хранения застрахованного имущества в камерах с «контролируемой атмосферой»).Камерами с контролируемой атмосферой считаются помещения, в которых производится длительное (свыше одного месяца) хранение имущества в условиях, при которых обеспечивается не только постоянная температура хранения, но и какие-либо иные постоянные параметры воздушно-газовой смеси, такие как влажность, давление, отличный от обычного воздуха газовый состав смеси, предельные нормы пыли или иных твердых компонентов в этой смеси или другие аналогичные параметры, и которые открываются для вложения и изъятия хранимого в них имущества только по строго определенному графику, не допускающему нарушений режима хранения.

При страховании таких товаров Страхователь обязан до заключения договора страхования информировать Страховщика о причинах, вызывающих необходимость хранения этих товаров в условиях специального температурного или климатического режима и специфических рисках, связанных с их повреждением или порчей вследствие нарушения температурного или климатического режима.

3. Страхованием не покрывается холодильное оборудование или иное вспомогательное оборудование, находящееся в холодильных камерах.
4. Страхованием покрываются только убытки, возникшие в результате внезапного прекращения подачи электрического тока на холодильную установку по причине повреждения или уничтожения общественной и/или автономной энергосетей.
5. Если холодильное оборудование, в котором хранится застрахованное имущество, принадлежит на праве собственности Страхователю, Страховщик может потребовать в качестве предварительного условия предоставления страховой защиты в рамках настоящих Дополнительных условий, одновременного заключения договора страхования машин и оборудования от поломок в отношении вышеуказанного оборудования.
6. Во всех случаях не подлежат возмещению убытки, произошедшие в результате:
 - 6.1. Принятия Страхователем товара, не отвечающего требованиям по качеству, сорту и комплектности;
 - 6.2. Усадки, усушки, внутренних дефектов и пороков застрахованного имущества, их порчи или гниения, если таковые не могут быть предотвращены хранением в условиях постоянного температурного режима;
 - 6.3. Неправильного хранения, применения неправильного температурного режима, а также вызванные недостаточной вентиляцией помещений холодильников или повреждением упаковки;
 - 6.4. Проведения временного ремонта, застрахованного холодильного оборудования, если такой ремонт проводился без предварительного согласования с Страховщиком;
 - 6.5. Поломок или дефектов холодильных установок и/или неисправностей приставок или регулирующих приспособлений – не связанных с прекращением подачи электрического тока;
 - 6.6. Перерывов в подаче электроэнергии на срок менее 36 часов;
 - 6.7. Ошибок или неосторожностей персонала, обслуживающего холодильные камеры.
7. Имущество считается застрахованным только в тех помещениях (холодильных камерах), которые указаны в договоре страхования (территория страхового покрытия).
3. При заключении договора страхования на настоящих Дополнительных условиях устанавливается беспретензионный период.
 - 8.1. Беспретензионный период – это период времени, в течение которого находящееся на хранении в холодильных камерах имущество не должно подвергаться порче после остановки или выхода из строя холодильных агрегатов при условии, что холодильная камера в течение этого времени остается постоянно закрытой. Продолжительность беспретензионного периода для отдельных категорий застрахованного имущества должна указываться в заявлении на страхование и в Договоре.
 - 8.2. Исчисление срока беспретензионного периода начинается с момента наступления события, которое может повлечь за собой в соответствии с положениями настоящих Дополнительных условий обязанность Страховщика выплачивать страховое возмещение.
9. Страхователь обязан:
 - 9.1. Вести учет товаров, находящихся на хранении в холодильных камерах, фиксируя в учетных документах даты изъятия товаров или помещения их на хранение, их наименование, количество и стоимость. При наступлении страхового случая представить Страховщику соответствующие данные учета о наличии товаров в холодильных камерах;
 - 9.2. Вести журнал режима работы каждой холодильной камеры с указанием температур охлаждения в камерах, а также других необходимых данных;
 - 9.3. Предпринимать все необходимые меры по обеспечению нормальной работы холодильного оборудования в соответствии с рекомендациями его изготовителя,

- общепринятыми правилами его эксплуатации и указаниями органов государственной инспекции или их аналогичных органов;
- 9.4. За свой счет предпринимать все необходимые и целесообразные меры по предотвращению возможного ущерба застрахованному имуществу, а также выполнять указания и рекомендации Страховщика, сделанные им в этих целях;
 - 9.5. Обеспечивать представителям Страховщика доступ на территорию страхования, а также к документам по учету застрахованных товаров и журналам режима работы холодильных камер с целью осмотра застрахованного имущества и оценки степени принятого на страхование риска.
10. Невыполнение Страхователем обязанностей, указанных в п. 9. настоящих **Дополнительных условий**, является основание для отказа в выплате страхового возмещения.
 11. При расчете суммы страхового возмещения Страховщиком учитываются все обстоятельства, которые могут оказать влияние на размер выплаты страхового возмещения, например, экономия расходов по хранению в холодильных камерах в связи с его досрочным прекращением из-за страхового случая, выручка от реализации поврежденного застрахованного имущества и т.п.

Оговорка 15

Дополнительные условия по страхованию имущества по «системе первого (максимального) риска» (п.3.3.6.1 Правил)

По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества от огня и других опасностей и настоящими **Дополнительными условиями**, Страховщик принимает на страхование имущество "по системе первого (максимального) риска". Лимит ответственности Страховщика устанавливается в договоре страхования исходя из максимально возможного риска независимо от общей стоимости застрахованного имущества и от числа страховых случаев в течение периода страхования.

При неполном страховании страховое возмещение выплачивается в размере ущерба, но не выше страховой суммы (лимита ответственности по договору). Непокрытая страхованием часть ущерба остается на риске Страхователя и возмещается им самостоятельно.

При наступлении страхового случая Страхователь обязан подтвердить, что утраченное или поврежденное имущество находилось в месте страхования, указанном в договоре, и было зафиксировано в документах инвентарного или складского учета.

Оговорка 16

Дополнительные условия страхования имущества «по заявленной стоимости» (п.3.3.6.2 Правил)

По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества от огня и других опасностей и настоящими **Дополнительными условиями**, Страховщик принимает на страхование имущество по заявленной стоимости, указанной Страхователем при заключении договора страхования (но не выше рыночной стоимости).

При этом, страховое возмещение по имуществу в случае полной физической или полной конструктивной гибели выплачивается в размере страховой суммы, но не выше стоимости приобретения аналогичного имущества на день страхового случая, а в случае повреждения - в размере стоимости восстановления (ремонта) имущества без учета износа, но не выше заявленной стоимости по каждой его единице (единице инвентарного учета).

Оговорка 17

Дополнительные условия страхования имущества «по индексированной новой стоимости» (инфляционная оговорка) (п.3.3.6.3 Правил)

По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества от огня и других опасностей и настоящими **Дополнительными условиями**, Страховщик принимает на страхование имущество (износ которого не превышает 20%) по новой стоимости, которая автоматически индексируется в период действия договора страхования. При этом в качестве индекса для перерасчета страховых сумм и страховых премий на 1 число каждого месяца принимается официальный курс рубля к доллару США в соответствии с котировкой Центрального банка России.

Суммы страховой премии доначисляются ежемесячно, исходя из индексированных страховых сумм, а взаиморасчеты по страховой премии производятся ежеквартально.

Страховой ущерб определяется исходя из новой стоимости имущества (без учета износа), индексированной на день страхового случая.

Приложение 1 к Правилам страхования от огня и других опасностей
коммерческих и промышленных предприятий

Полис/policy № _____.

_____ 20__ года

г. _____

Страхователь:	
Выгодоприобретатель:	
Страховщик:	ООО «СК Чабб»
Правила страхования:	
Период действия полиса:	
Застрахованная деятельность:	
Застрахованные риски:	
Безусловная франшиза:	
Ставки премии:	
Иные условия и оговорки:	
Территория страхования:	
Порядок оплаты:	безналичным перечислением / наличными деньгами; единовременно / каждое ____ число ____ месяца. Первый страховой взнос уплачен «_____» _____ 20____ г. в размере:
Валюта страхования:	
Язык полиса:	
Банковские реквизиты страховщика	
Банковские реквизиты страхователя	

Страхователь с правилами и условиями страхования ознакомлен и согласен:

Страховщик:

Страхователь:

МП

МП

Полис выдан: «_____» _____ 20____ г.

Приложение 2 к Правилам страхования от огня и других опасностей коммерческих и промышленных предприятий

Договор № _____ страхования промышленных и коммерческих предприятий

г. Москва

« ____ » _____ 20__ г.

ООО «СК Чабб» (далее - Страховщик) в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, _____ (далее Страхователь) в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор.

1. Предмет договора

- 1.1. По настоящему договору Страховщик возмещает ущерб, причиненный имущественным интересам Страхователя, указанным в Правилах страхования от огня и других опасностей коммерческих и промышленных предприятий в качестве объекта страхования.
- 1.2. Страхование осуществляется в соответствии с утвержденными Страховщиком Правилами страхования от огня и других опасностей коммерческих и промышленных предприятий (далее – Правила страхования).
- 1.3. Территория страхования: _____
- 1.4. Предметом страхования по настоящему договору является: _____

2. Объект страхования

Объектом страхования являются в соответствии с Правилами страхования имущественные интересы Страхователя или Выгодоприобретателя, связанные с владением, пользованием и распоряжением движимым и недвижимым имуществом, указанным в договоре страхования (предмет страхования).

3. Условия страхования

- 3.1. Настоящим страхованием покрываются в соответствии с Правилами страхования следующие страховые риски:

- 3.2. Срок страхования: с « ____ » _____ 20__ г. по « ____ » _____ 20__ г.

4. Страховая сумма и франшиза

- 4.1. Страховая сумма (лимит ответственности страховщика): _____
- 4.2. Франшиза: _____

5. Страховая премия и порядок ее уплаты

- 5.1. Страховая премия устанавливается в размере: _____
- 5.2. Порядок уплаты страховой премии:
безналичным перечислением/наличными деньгами;
единовременно/каждое _____ число _____ месяца.
Первый взнос уплатить не позднее _____ в размере _____.

6. Выплата страхового возмещения

- 6.1. Выплата страхового возмещения производится в течение _____ рабочих дней после установления факта страхового события, подтверждения его соответствующими документами компетентных органов.

6.2. Страхование возмещение не выплачивается, а действие договора в соответствии с действующим законодательством РФ может быть прекращено, если:

В случае если страховое возмещение уже выплачено, Страхователь обязан возвратить Страховщику сумму выплаченного возмещения.

7. Прекращение договора страхования

7.1. Договор страхования прекращается в случаях:

истечения срока его действия;

исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме;

ликвидации Страхователя в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

принятия судом решения о признании договора страхования недействительным;

расторжения договора по соглашению между Страхователем и Страховщиком;

по требованию Страховщика в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящими Правилами страхования и договором страхования;

в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами страхования.

Действие договора страхования прекращается до окончания срока, на который он был заключен, если после вступления договора страхования в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорциональной времени, в течение которого действовало страхование.

О намерении досрочного прекращения договора стороны обязаны уведомить друг друга письменно не менее чем за _____ дней до предполагаемой даты прекращения договора.

Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством Российской Федерации, а также, если он заключен после наступления страхового случая, или объектом страхования является имущество, подлежащее конфискации на основании вступившего в законную силу соответствующего решения суда.

Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

8. Все споры по договору страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия - в арбитражном порядке.

9. Дополнительные условия и оговорки

10. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Страховщик: ООО «СК Чабб»

Адрес:

Тел:

Факс:

Расчетный счет:

Страхователь: _____

Адрес:

Тел:

Факс:

Расчетный счет:

11. Подписи сторон

Страховщик:

Страхователь:

МП

МП

Приложение 3 к Правилам страхования от огня и других опасностей коммерческих и промышленных предприятий

Таблица страховых тарифов

Ставка страхового тарифа в процентах к страховой сумме в расчете на 1 год страхования составляет:

№	Страховой риск	Ставка тарифа
1	Стандартный перечень рисков (FLEXA) «Огонь»	0,430
2	Стихийные бедствия (Оговорка 1)	0,023
3	Противоправные действия третьих лиц	0,190
4	массовые беспорядки (Оговорка 4)	0,99
5	повреждение водопроводной водой, паром и жидкостями (Оговорка 5)	0,22
6	наезд транспортных средств (Оговорка 6)	0,07
7	обвал здания в результате страхового случая (Оговорка 7)	0,21
8	повреждение дымом (Оговорка 8)	0,14
9	звуковой удар (Оговорка 9)	0,063
10	террористический акт (Оговорка 10)	0,2
11	перерыв в производстве (Оговорка 11)	0,41
12	страхование стеклянных элементов зданий (Оговорка 12)	3,04
13	денежная наличность в кассе (Оговорка 13)	1,05
14	страхование имущества в холодильных камерах (Оговорка 14)	2,98

В зависимости от объекта страхования и характеристик страхуемых рисков (включая специфику деятельности страхователя, место страхования, технологические процессы, соседствующие объекты, взаимное расположение предметов, заявленных на страхование и т.п.) Страховщик при определении размера подлежащей уплате страховой премии имеет право применить следующие повышающие и понижающие коэффициенты к базовой ставке страховой премии:

- Коэффициент в зависимости от установленных договором франшиз, подлимитов – от 0.01 до 0.99
- Коэффициент отрасли деятельности предприятия – от 0.1 до 9.9
- Коэффициент состояния средств пожарной безопасности и контроля доступа – от 0.01 до 9.9
- Коэффициент в зависимости от объема деятельности (оборота) предприятия – от 0.1 до 9.9
- Коэффициент за конструктивный тип зданий - 0.1 до 9.9
- Коэффициент за историю убытков - 0.1 до 9.9
- Коэффициент за краткосрочное страхование - 0.2 до 1.0

Приложение 4 к Правилам страхования от огня и других опасностей коммерческих и промышленных предприятий

ЗАЯВЛЕНИЕ-ВОПРОСНИК ПО СТРАХОВАНИЮ ИМУЩЕСТВА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Полное наименование Страхователя:			
Юридический адрес страхователя:			
Фактический адрес страхователя:			
Тел		E-mail	
Контактное лицо:		Веб-сайт	
Места расположения страхуемого имущества¹:			
Период страхования:	С		По

2. СТРАХОВЫЕ СУММЫ

Если на страхование заявляется больше одного здания, приложите на отдельном листе информацию по каждому зданию по всем пунктам указанных ниже форм

Объект	Описание	Страховая сумма (валюта)
Здания	<input type="checkbox"/> Несущие конструкции	
	<input type="checkbox"/> Внутренняя и внешняя отделка здания	
	<input type="checkbox"/> Окна, витрины, витражи	
	<input type="checkbox"/> Внешние объекты (антенны, рекламные установки и т.п.)	
	<input type="checkbox"/> Инженерные сооружения и коммуникации	
Машины и оборудование (приложите список)	<input type="checkbox"/> Технологическое оборудование	
	<input type="checkbox"/> Торговое оборудование	

¹Укажите точный адрес, включая номер дома, корпуса, этаж, номер офиса, комнаты и т.д.

	<input type="checkbox"/>	Офисное оборудование
	<input type="checkbox"/>	Электронное оборудование
Мебель, инструмент, инвентарь (приложите список)	<input type="checkbox"/>	Мебель
	<input type="checkbox"/>	Инструмент, инвентарь
Запасы	<input type="checkbox"/>	Готовая продукция
	<input type="checkbox"/>	Сырьё и материалы
	<input type="checkbox"/>	Незавершённое производство
Наличные деньги	<input type="checkbox"/>	На хранении в кассовой комнате (сейфе)
	<input type="checkbox"/>	В кассовых аппаратах
Другое (пожалуйста, уточните)		
СТРАХОВАНИЕ ПЕРЕРЫВА В ПРОИЗВОДСТВЕ		
Постоянные расходы		
Прибыль		
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:		
Указанные данные рассчитаны за период:	<input type="checkbox"/>	6 мес.
	<input type="checkbox"/>	12 мес.
	<input type="checkbox"/>	24 мес.
Требуемый период возмещения:	<input type="checkbox"/>	12 мес.
	<input type="checkbox"/>	18 мес.
	<input type="checkbox"/>	24 мес.

3. МЕТОД ОЦЕНКИ СТРАХОВОЙ СТОИМОСТИ

ИМУЩЕСТВО

Восстановительная стоимость (стоимость нового имущества, аналогичного заявляемому на страхование по техническим характеристикам)

Балансовая стоимость

Действительная (текущая) стоимость (стоимость нового имущества, аналогичного заявляемому на страхование по техническим характеристикам, за вычетом износа)

ТОВАРНЫЕ ЗАПАСЫ

Среднемесячный остаток

Максимальный остаток

Зависит ли годовой оборот компании на более чем 30% от одного поставщика или заказчика?

Да

Нет

Если «Да», пожалуйста, уточните	
Зависит ли годовой оборот компании на более чем 5% от зарубежных поставщиков или заказчиков?	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
Если «Да», пожалуйста, уточните	

4. СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ

Поименованные опасности в том числе: пожар, удар молнии, взрыв, падение летательных аппаратов, стихийные бедствия, противоправные действия третьих лиц, наезд транспортных средств, повреждение водопроводной водой, паром и жидкостями, обвал здания в результате страхового случая, повреждение дымом, звуковой удар в соответствии с «Правилами страхования от огня и других опасностей коммерческих и промышленных предприятий»

Терроризм (205 ст. УК РФ) Диверсия (281 ст. УК РФ)

Народные волнения, массовые беспорядки, забастовки или локауты

Поломка машин и оборудования в соответствии с Правилами страхования машин и механизмов от поломок (аварий)

Перерыв в производстве в соответствии с Дополнительными условиями страхования убытков от перерыва в производстве к Правилами страхования от огня и других опасностей коммерческих и промышленных предприятий

5. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Объект	Описание
Год постройки (реконструкции)	
Вид деятельности	
Этажность	Количество наземных этажей: Количество подземных этажей и их назначение:
Площадь здания	м.
Занимаемая площадь	м.
Фундамент	Вид: Материал:
Несущие конструкции	<input type="checkbox"/> железобетон <input type="checkbox"/> железобетон <input type="checkbox"/> кирпич <input type="checkbox"/> дерево <input type="checkbox"/> другое
Внешние стены	<input type="checkbox"/> пеноблоки <input type="checkbox"/> сэндвич панели <input type="checkbox"/> кирпич <input type="checkbox"/> остекление <input type="checkbox"/> другое
Крыша	Вид: Материал:
Утеплитель	Внешние стены: Крыша: Сэндвич панели:

Прочая информация о здании

6. КОММУНИКАЦИИ

Объект	Описание
Водопровод	Система подачи воды:
	<input type="checkbox"/> Собственная (укажите какая): <input type="checkbox"/> Городская
	Наличие отдельного пожарного водопровода: <input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
	Наличие пожарных резервуаров: <input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
Энергоснабжение	Система подачи электричества:
	Трансформаторные подстанции, количество, тип:
	Наличие дополнительных электрогенераторов, модель, производитель:
	Тип топлива:

7. МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ

Объект	Описание
Меры по предупреждению пожара	<input type="checkbox"/> Противопожарные стены и противопожарные перекрытия огнестойкостью не менее 90 минут <input type="checkbox"/> Противопожарные двери и перегородки потолочных люков
	<input type="checkbox"/> Противодымные и огнеупорные заделки инженерных коммуникаций и кабельных шахт <input type="checkbox"/> Система дымо – и теплоудаления
	прочее
Пожарная сигнализация	<input type="checkbox"/> Дымовые датчики <input type="checkbox"/> Тепловые датчики
	<input type="checkbox"/> Оптические датчики <input type="checkbox"/> Кнопки пожарной сигнализации
	Наличие общей системы диспетчеризации: <input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
	<input type="checkbox"/> Вывод сигнала на диспетчерский пункт <input type="checkbox"/> Вывод сигнала на пункт городской пожарной охраны
	Оповещение о пожаре по телефону:
	<input type="checkbox"/> 24 часа в сутки <input type="checkbox"/> в рабочее время
Подключена ли система к источникам бесперебойного питания? <input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	
Системы автоматического пожаротушения	<input type="checkbox"/> Сприклеры <input type="checkbox"/> Установки порошкового пожаротушения

	<input type="checkbox"/> Установки пожаротушения с использованием газа	<input type="checkbox"/> Системы пенного пожаротушения
	Другое (укажите):	% покрытия от площади здания
	Дрейнерные системы:	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
	Защищенные участки: Система активации:	
	Подключена ли система к аварийным насосам?	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
Внешние гидранты	Количество: Расположение на территории (расстояние до зданий):	
Внутренние пожарные рукава	Количество:	
Огнетушители	Количество:	
Пожарная бригада	Наличие собственной пожарной дружины:	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
	Ближайшая городская пожарная часть (расстояние, время прибытия, связь с пожарными):	
Охранная сигнализация	Видеонаблюдение по периметру, этажам:	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
	Система контроля:	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
	Подключена ли система к источникам бесперебойного питания:	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
	Куда выведен сигнал оповещения:	
Служба безопасности	<input type="checkbox"/> МВД <input type="checkbox"/> Вооружённая охрана <input type="checkbox"/> Ведомственная невоенизированная	
	<input type="checkbox"/> Силами сотрудников предприятия <input type="checkbox"/> Частная	
	Время несения охраны :	
	<input type="checkbox"/> 24 часа в сутки <input type="checkbox"/> в рабочее время	
	Минимальное количество человек в смену: Система связи с городской охранной службой, милицией: Патрулируется ли территория, с какой частотой?	
	Ограждение территории:	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
	Освещение территории:	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
Прочая информация		

8. МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ

Объект	Описание
Подверженность рискам	Расстояние до водоема (река / озеро, случаи затопления или подтопления):

	Сейсмостойкость здания: ... баллов по шкале Рихтера Расстояние до ближайшего аэропорта: Наличие громоотвода на здании:
Складские помещения	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
	Процент занимаемых площадей: Высота потолков на складах: Продукция, которая хранится на складах:
Наличие взрывоопасных / легковоспламеняющихся веществ:	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
Применяется открытый огонь, сварка:	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
На месте страхования ведутся / планируются строительные/монтажные/ремонтные работы:	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
Наличие на расстоянии 50м объектов, представляющих повышенную опасность (строительство, пром. производство и т.д.):	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
Прочая информация	

9. ИСТОРИЯ УБЫТКОВ

Происходили ли в течение последних 5 лет события, приведшие к утрате, уничтожению, повреждению имущества Заявителя, нанесению вреда жизни и здоровью, повреждению имущества третьих лиц?	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет			
Если «Да», пожалуйста, уточните:				
Дата события	Тип убытка	Подробности	Сумма выплаченного страхового возмещения	Предполагаемый размер неурегулированных убытков

10. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ

Был ли Заявитель или кто-либо из директоров или партнёров Заявителя обвинён в поджоге или каком-либо другом преступлении, связанном с мошенничеством?	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------

Приложение 5 к Правилам страхования от огня и других опасностей
коммерческих и промышленных предприятий

Заявление на выплату страхового возмещения

ООО «СК Чабб»
Россия, 119034, Москва,
Барыковский пер., 2

Дата: _____
Chubb Ref: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

на выплату страхового возмещения

Настоящим (Юридическое название компании) Страхователь / Выгодоприобретатель на основании Полиса № _____ от _____ просит произвести выплату страхового возмещения в сумме _____ рублей (*сумма прописью*) по следующему страховому случаю.

Краткое описание инцидента:

Сумма ущерба

Франшиза

Итого к выплате

Страховое возмещение следует перечислить в соответствии со следующими банковскими реквизитами:

Получатель платежа:

ИНН _____

КПП _____

Адрес: _____

Банк: _____

к/с: _____

БИК: _____

р/с: _____

Генеральный директор

(Юридическое название компании) _____ / _____ /

М.П.