

安达附加管道破裂及水渍保险条款

保险费率表

第一部分 保费计算公式

管道破裂及水渍保险保费（不含税） = 管道破裂及水渍保额 × 管道破裂及水渍基准费率 × 地区因子 × 建筑类型因子 × 小区物业管理水平因子 × 历史赔付信息因子

第二部分 基准费率表

保额（万元）	基准费率
1	0.449%
2	0.379%
5	0.287%
6	0.268%
8	0.239%
10	0.217%
20	0.147%

注：为了简化费率表，以上非表列保额可近似使用线性插值计算费率。

第三部分 风险调节因子

1、地区因子

地区	因子
一类区	0.85
二类区	1
三类区	1.2
四类区	1.5

地区分类

地区	分类
一类区	北京 青海 宁夏 天津
二类区	陕西 山西 内蒙古 辽宁 大连 吉林 黑龙江 上海 山东 青岛 河南 重庆 甘肃 新疆 西藏
三类区	江苏 湖北 河北 贵州 云南 四川 广东 深圳 海南
四类区	安徽 湖南 广西 江西 浙江 宁波 福建 厦门

2、建筑类型因子

建筑结构	因子值
钢结构	0.9
钢筋混凝土	1
砖混结构	1.1
砖木结构	1.2
其他结构	1.3

3、小区物业管理水平因子

小区物业管理水平	因子值
管理完善	0.7—1.0
管理一般	1.0
无管理	1.0—1.3

4. 历史赔付信息因子

历史赔付情况	因子值
赔付情况良好	0.7-1.0
赔付情况一般	1.0
赔付情况差	1.0-1.3